

Z Á P I S N I C A

**napísaná z 22. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Biely Kostol,
konaného dňa 15.11.2017 o 17,00 hodine v zasadačke Obecného úradu.**

Prítomní : Ing.arch. Pavol Kováč, Milan Harčár, Ing. Ján Tižinák,Mgr.AndreaJakubcová,Mgr. Anna Hamran-Podstrelená, Mgr. Miroslav Hrubý, Karol Bartek, Mgr. Šimková Filipovičová (do 20,10 hod.)

Pozvaní : Daniela Pecková – H.K., Alena Lackovičová – ekonómka OcÚ, Ing. Vladimír Púčik - starosta obce Ružindol

Nepřítomní : Mgr. Šimková Filipovičová od 20,10 hod., dotedy nikto

Verejnost' : občania podľa prezenčnej listiny, Peter Michalec (konateľ PEMARO s.r.o.)

PROGRAM ROKOVANIA :

- 1.) Otvorenie, návrh na schválenie programu.
- 2.) Návrh na zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
- 3.) VZN – prevádzkový poriadok futbalového a detského ihriska.
- 4.) VZN - o psoch.
- 5.) VZN – prevádzkový poriadok cintorína.
- 6.) Školský autobus.
- 7.) Nadstavba ZŠ v Ružindole.
- 8.) Oprava strechy kostola.
- 9.) „Na výslní“ (Cere invest – prerokovanie zámerov).
- 10.) Riešenie kamerového systému v obci.
- 11.) Kultúrny dom (využitie, rozsah úprav, pravidlá, zmluva).
- 12.) Rozpočet obce na r.2018 (prerokovanie návrhu rozpočtu).

Interpelácie poslancov.

Rôzne

Záver.

K bodu č.1.)

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce. Oboznámil poslancov s programom rokovania. Poslanci navrhnutý program rokovania **schválili** bez doplňujúcich návrhov.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 7/4) :

za:7

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu č.2.)

Za overovateľov zápisnice z rokovania boli starostom navrhnutí a následne obecným zastupiteľstvom **schválení** poslanci: Ing. Ján Tižinák a Mgr. Šimková Filipovičová, za zapisovateľku p. Lackovičovou, pracovníčku OcÚ.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 7/4) :

za:7

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu č.3.) – VZN č.1/2017 Prevádzkový poriadok futbalového a detského ihriska :

VZN č.1/2017, ktorým sa vydáva prevádzkový poriadok futbalového a detského ihriska (D.i. na Pionierskom námestí) v obci Biely Kostol bolo v zmysle zákona a v súlade s platnými právnymi predpismi prerokované, pripomienkované a vyvesené na úradnej tabuli obce. K návrhu VZN neboli zo strany občanov, poslancov OZ ani iných dotknutých subjektov vznesené žiadne pripomienky.

OZ v Bielom Kostole po prerokovaní **schválilo** návrh VZN a na základe samosprávnej pôsobnosti podľa Zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. **vydáva** VZN č.1/2017 Prevádzkový poriadok futbalového a Prevádzkový poriadok detského ihriska v obci Biely Kostol.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 7/5) :

za:7

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu č.4.) – VZN č.2/2017 O chove, držaní a vodení psov :

VZN č.2/2017, ktorým sa upravujú podmienky chovu, držania a vodenia psov na území obce Biely Kostol bolo v zmysle zákona a v súlade s platnými právnymi predpismi prerokované, pripomienkované a vyvesené na úradnej tabuli obce. K návrhu VZN predložil Ing. Roman Skácel PhD. odporúčenie (nie pripomienku) doplniť do znenia VZN povinnosť majiteľa odpratať po psovi exkrementy aj mimo intravilánu v blízkosti obytných objektov. Ďalej zakotviť povinnosť psa nosiť náhubok aspoň v intraviláne. Tieto odporúčenia boli akceptované a doplnené do znenia VZN.

OZ v Bielom Kostole po prerokovaní **schválilo** návrh VZN a na základe samosprávnej pôsobnosti podľa Zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. **vydáva** VZN č.2/2017 ktorým sa upravujú podmienky chovu, držania a vodenia psov na území obce Biely Kostol.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 7/5) :

za:7

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu č.5.) – VZN č.3/2017 Prevádzkový poriadok cintorína :

Pracovníčka OcÚ Ing. Anežka Levčíková úspešným absolvovaním kurzu a zložením predpísaných skúšok získala certifikát/osvedčenie na prevádzkovanie cintorínov. Obec je povinná vydať VZN v súlade s aktuálne platným znením zákona o pohrebníctve a prispôbiť mu prevádzkový poriadok pohrebiska. VZN č.3/2017 Prevádzkový poriadok cintorína v obci Biely Kostol bolo v zmysle zákona a v súlade s platnými právnymi predpismi prerokované, pripomienkované a vyvesené na úradnej tabuli obce. K návrhu VZN neboli zo strany občanov, poslancov OZ ani iných dotknutých subjektov vznesené žiadne pripomienky.

Mgr. Hrubý odporučil, aby povinní občania dostávali upozornenie o povinnosti zaplatiť za hrob na nasledujúce obdobie včas a vhodnou, prístupnou formou.

OZ v Bielom Kostole po prerokovaní **schválilo** návrh VZN a na základe samosprávnej pôsobnosti podľa Zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. **vydáva** VZN č.3/2017 Prevádzkový poriadok cintorína v Bielom Kostole.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 7/5) :

za:6

proti: 0

zdržal sa: 1 (*Milan Harčár*)

K bodu č.6.) – Školský autobus a k bodu č.7.) – Nadstavba ZŠ v Ružindole :

Rokovania OZ sa zúčastnil starosta obce Ružindol Ing. Vladimír Púčík. Predložil informácie a návrhy k bodom 6. a 7. rokovania OZ na tému školský autobus a nadstavba ZŠ v Ružindole naraz v jednom vystúpení.

V r.2010 bol vytvorený spoločný školský obvod so sídlom ZŠ v Ružindole a počtom žiakov 227 (šk. rok 2017/2018), z toho 147 z Ružindola, 52 z Bieleho Kostola a 28 z Borovej. Je reálny predpoklad, že do troch rokov bude každý ročník potrebovať 2 triedy. Deti do ZŠ vozí školský autobus, ktorý po technickej stránke vydrží maximálne ešte jeden rok. Do blízkej budúcnosti zostávajú dve možnosti: získať kvalitný vlastný autobus, alebo zadať rozvoz žiakov dopravcovi SAD. T.č. je k dispozícii autobus vo veľmi dobrom stave v cene cca 30 000,- € (*túto informáciu a námet od poslanca Mgr. Hrubého starosta preveril*). Využitelný je aj pre iné aktivity, nie len na školu - športovci, dôchodcovia, záhradkári, kultúra...

OZ v Bielom Kostole zobralo na vedomie informáciu o stave a zámeroch zabezpečenia školského autobusu a požiadalo starostu obce konať v tejto veci v spolupráci so starostom obce Ružindol. Zároveň zobralo na vedomie, že súvisiace náklady sa premietnu do rozpočtu na rok 2018.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 7/4) :

za:7

proti: 0

zdržal sa: 0

Pre zabezpečenie základného vzdelania v ZŠ školského obvodu Ružindol, Biely Kostol a Borová je najvhodnejším a reálnym riešením nadstavba jestvujúceho objektu - bočné krídlo so školskou jedálňou. Získa sa tým priestor pre ďalších cca 150 žiakov. Celková kapacita ZŠ (370-380 žiakov) by potom mohla pokryť nielen dôsledky demografického nárastu, ale aj situáciu, keď mesto Trnava odmietne prijímať deti z Bieleho kostola do svojich ZŠ.

Predpokladaná cena projektovej dokumentácie nadstavby je cca 12 000,-€ (až po realizačný projekt vrátane). Predpokladané rozpočtové náklady 400 000,- až 500 000,-€. Takýto náklad nebudú obce schopné pokryť z vlastných zdrojov. Možným riešením je spoločný úver s príslušným podielom participácie všetkých troch obcí, pričom nie je vylúčené využiť prípadné budúce výzvy na čerpanie finančných fondov. (*Mgr. Hrubý: zdôraznil potrebu reagovať na zvyšujúci sa počet žiakov a skutočnosť, že obec Biely Kostol nemá pozemok, ani prostriedky na výstavbu ZŠ. Nadstavba v Ružindole je vhodnou formou, ale treba ju zrealizovať naraz, nie po etapách*). Vlastníctvo, spoluúčasť a pod. bude následne riešené zmluvne.

OZ v Bielom Kostole **berie na vedomie** informáciu o stave a zámeroch nadstavby objektu ZŠ v Ružindole - školský obvod Ružindol, Biely Kostol, Borová. OZ zároveň **poveruje** starostu obce Biely Kostol konať vo veci nadstavby ZŠ v spolupráci so starostom obce Ružindol.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 7/4) :

za:7

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu č.8.) – Oprava strechy kostola :

Predkladá Mgr. Hamran Podstrelená. Informovala o mimoriadnej udalosti - víchrica, ktorá zobrala väčšiu časť strechy z objektu kostola v obci. Nevyhnutná a bezodkladná oprava strechy bola vyčíslená na sumu 2 500,-€. Navrhuje, aby obec prispela na tieto mimoriadne náklady. Navrhuje sumu 1 000,-€. Objekt nebol poistený.

OZ v Bielom Kostole **súhlasí** s poskytnutím príspevku vo výške 1 000,-€ na opravu strechy kostola v obci Biely Kostol, ktorá bola poškodená v dôsledku mimoriadnej udalosti.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 7/4) :

za:6

proti: 0

zdržal sa: 1 (*Ing. Tižinák*)

K bodu č.9.) – "Na výslní" (CERE Invest - prerokovanie zámerov):

Spoločnosť CERE Invest doručila na obec a poslancom OZ "otvorený list" (*doložený je v prílohe tejto zápisnice*). Starosta nesúhlasí s textom, uvedeným v liste a pokladá tento za zavádzajúci a nie pravdivý " (*odpoveď na list je doložená je v prílohe tejto zápisnice*).

Spoločnosť CERE Invest mala na dnešnom rokovaní OZ predložiť svoje pripravené zábery a prípadné požiadavky. Na rokovanie sa nedostavil žiadny zástupca spoločnosti a neboli doručené žiadne materiály na rokovanie OZ. Starosta napriek tomu nestiahol tento bod z rokovania. Dôvodom je informácia o zásadnom stanovisku obce, že :

- má záujem o prevzatie a otvorenie/sprístupnenie príslušných miestnych komunikácií s podmienkou funkčného a bezporuchového verejného osvetlenia (*príslušné revízne správy sú podmienkou prevzatia*),
- prevzatie verejných vedení IS (*vodovod, kanalizácia, plyn, elektro a iné*) bude obec riešiť len zásadne len na základe pre obec prijateľného stanoviska budúceho správcu IS, resp. v spolupráci s ním.

OZ v Bielom Kostole **berie na vedomie a súhlasí** s informáciou starostu o stanovisku k pokračujúcej výstavbe v lokalite Na Výslní - Podolky II.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 7/4) :

za:7

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu č.10) – Riešenie kamerového systému v obci :

Starosta konštatoval, že v obci je t.č. zavedený kamerový systém len na Potočnej ulici a potom na súkromných pozemkoch. Pod kontrolou by mali byť predovšetkým: KD a zberný dvor, Pionierske nám s detským ihriskom a cintorín (príp. s MŠ) s predpokladaný nákladom cca 13 000 - 15 000,-€. V diskusii (*Mgr. Hrubý, Milan Harčár*) bola preberaná vhodnosť pokrytia kamerami pre celú obec, resp. pre vybrané body aj vo vzťahu k nákladom. Obec sa opakovane pokúšala o získanie dotácií na základe Výzvy Rady vlády SR (prevencia kriminality) a napriek tomu, že nebola pri výbere úspešná, podá žiadosť na rok 2018.

OZ v Bielom Kostole **berie na vedomie** informáciu o aktuálnych možnostiach riešenia kamerového systému v obci.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 7/4) :

za:7

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu č.11.) – Kultúrny dom (využitie, rozsah úprav, pravidiel, zmluva) :

Starosta konštatoval že kultúrny dom (KD) v obci bol dlhodobo prevádzkovaný v režime, ktorý sa teraz upravuje, pričom tejto úprave je potrebné stanoviť hranice a pravidlá. Poslanci OZ sa viac krát stretli na pracovnom rokovaní k využitiu KD - kontrola stavu, požiadavky obce a odporúčanie ďalších postupov. Aktivity vo veci úprav a využívania KD vyvíja spoločnosť PEMARO s.r.o. ktorej konateľom je p. Peter Michalec. Zo strany obce je pre rokovania v tejto veci (nie zmluvné, ale len technické a organizačné) na návrh poslancov poverená p. Mária Kloknerová, pracovníčka OcÚ.

Na vyzvanie OZ p. Michalec predniesol stručnú informáciu o zámeroch PEMARO s využívaním KD. Starosta zdôraznil, že **obec Biely Kostol je a naďalej zostáva vlastníkom** objektov a priestorov podľa aktuálneho stavu (*poznámka: poslanec Mgr. Hrubý - "PEMARO si bude objednávať priestory tak, ako všetci ostatní..."*). Funkčné využitie, účel jestvujúcich priestorov KD sa v podstate nemení. Navyše je vytvorená ďalšia klubovňa na poschodí nad kuchyňou - len vypratáním a nenáročnou úpravou už dávnejšie pripravenej miestnosti (dočasného skladu). Balkón bude naďalej podľa potreby prístupný subjektom, ktoré si prenajímajú KD na konkrétne akcie.

PEMARO predloží cenovú ponuku prác ním prevedených v objekte KD. Obec preverí rozsah skutočne prevedených prác a podľa zistených skutočností bude postupovať pri uzatvorení koncesnej zmluvy. Body 1,2,3 cenovej ponuky boli po úprave, resp. vysvetlení akceptované, bod č.4 (elektro) je potrebné upraviť.

K tomuto bodu programu nebolo hlasovanie poslancov OZ a nebolo prijaté žiadne uznesenie. Poslanci OZ prijali tento bod ako informáciu a vzájomnú konzultáciu. Na deň 20.11.2017 sa dohodlo pracovné stretnutie poslancov OZ priamo na mieste (v objekte KD) vo veci prác na KD a jeho využívania.

K bodu č.12.) – Rozpočet obce na r.2018 (prerokovanie návrhu rozpočtu) :

Poslanci OZ sa dohodli, že o tomto bode nebudú rokovať na tomto 22. zasadnutí OZ, ale návrh rozpočtu prerokujú osobitne. Návrh rozpočtu obce na rok 2018, ktorý bol poslancom predložený bude prerokovaný na pracovnom stretnutí dňa 20.11.2017 - po prehliadke priestorov KD. Ďalej sa poslanci dohodli na termíne nasledujúceho zasadnutia OZ dňa 14. decembra 2017. Na programe tohto zasadnutia bude hlavným bodom schvaľovanie rozpočtu na r. 2018.

INTERPELÁCIE POSLANCOV a RÔZNE :

Interpelácie poslancov neboli na rokovaní OZ vznesené. V rámci bodu "rôzne" vystúpil občan obce Ing. Rudolf Balažovič (Ľadová ul.).

Ing. Balažovič :

- Opakovane komunikuje s OcÚ vo veci stavby na Viničnej ul. (parc.č. 35/2 a 35/8, vlastníci Ing. Ivana Gažová a Ing. Jaroslav Gažo). Namieta hlavne voči prevedeniu stavby vo vzťahu k dosahu na užívanie jeho pozemkov (parc.č. 34/1,34/2,35/1), ako susedných/dotknutých k predmetnej stavbe - narušenie súkromia. Stavebná komisia vo veci nekonala.
- Informoval, že vie predložiť technické riešenie, ktoré by bolo akceptovateľné pre vlastníkov predmetnej stavby, aj pre neho ako dotknutého suseda. Problém vidí v prístupe vlastníkov k možnému riešeniu.

Starosta :

- V krátkosti informoval o jemu známej histórii výstavby predmetnej stavby s tým, že stavebné povolenie bolo vydané na stavbu "Bytový dom s polyfunkciou". Na nedokončenej stavbe sa dlhodobo nepracovalo. Noví vlastníci (Ing. Ivana Gažová a Ing. Jaroslav Gažo) požiadali o dodatočné stavebné povolenie a v tejto veci príslušný stavebný úrad - poverený Spoločný stavebný úrad konal.

Mgr. Hrubý :

- Navrhuje stretnutie vlastníkov (Ing. Ivana Gažová a Ing. Jaroslav Gažo) a zástupcov spoločného stavebného úradu. Ďalej konať v predmetnej veci.

Milan Harčár :

- Konštatuje, že doposiaľ nebol o veci dostatočne informovaný. Zhodnotil diskusiu v rámci rôzneho tak, že "občan predniesol problém a obec by mala vo veci konať".

Ďalej bola voľná diskusia medzi poslancami OZ na rôzne témy.

Kedže viac príspevkov nebolo a program rokovania bol vyčerpaný, starosta poďakoval za účasť a aktívny prístup a ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva.

OVEROVATELIA ZÁPISNICE:

ZAPISOVATEĽ:

Ing. Ján Tižinák

Alena Lackovičová

Mgr. Šimková Filipovičová

Dňa 24.11.2017

Ing.arch. Pavol Kováč
starosta obce