

.....  
Meno, názov a adresa žiadateľa, číslo telefónu

V .....

Obec .....

Obecný úrad

.....  
(uviesť presnú adresu vrátane PSČ)

**Vec: Ohlásenie udržiavacích prác** podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /stavebný zákon/ a § 6 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ust. stavebného zákona.

**I. Stavebník:** .....  
/meno, názov, adresa/

**II. Údaje o stavbe, na ktorej sa majú udržiavacie práce uskutočniť:**

Názov a druh (účel) stavby:.....

Miesto (adresa) stavby: ..... súp. č.: .....

parcelné číslo: ..... katastrálne územie:.....

**Stavba: je - nie je kultúrnou pamiatkou. /nehodiace sa prečiarknite/**

**III. Rozsah a účel udržiavacích prác, ktoré sa ohlasujú :**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**Jednoduchý technický popis udržiavacích prác:**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

.....  
**podpis stavebníka**  
**/stavebníkov/**

**Prílohy:**

1. Doklad preukazujúci vlastnícke alebo iné právo k stavbe, prípadne čestné vyhlásenie. /Doklad o vlastníctve možno nahradiť čestným vyhlásením, v ktorom musia byť uvedené pravdivé údaje, inak si musí byť stavebník vedomý právnych následkov nepravdivého čestného vyhlásenia./
2. Písomná dohoda s vlastníkom stavby, ak udržiavacie práce bude uskutočňovať nájomca.
3. Súhlas nadpolovičnej väčšiny vlastníkov, pokiaľ stavebník nie je výlučným vlastníkom stavby.
4. Stanovisko orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti, ak sa udržiavacie práce majú vykonať na stavbe, ktorá je kultúrnou pamiatkou alebo sa nachádza v pamiatkovo chránenom území. **/t.j. stanovisko Krajského pamiatkového úradu Trnava, Cukrová 1, Trnava/**
5. V prípade, že stavebník poverí na vybavenie ohlásenia udržiavacích prác inú fyzickú alebo právnickú osobu, je potrebné predložiť písomné splnomocnenie.
6. Správny poplatok v zmysle zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov – položka 60a
  - c) Ohlásenie drobnej stavby, stavebných úprav a **udržiavacích prác** pre
    1. právnickú osobu ..... **30 eur**
    2. fyzickú osobu ..... **10 eur**

**Oslobodenie**

Od poplatku sú oslobodení držiteľia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.

**Upozornenie :**

Ohlasované udržiavacie práce môže stavebník vykonať, pokiaľ stavebný úrad do 30 dní odo dňa ohlásenia neurčí, že tieto práce podliehajú stavebnému povoleniu resp. ohlasované udržiavacie práce je možné začať vykonávať pred uplynutím 30 dňovej lehoty v prípade, že stavebník obdrží písomné oznámenie obce, že proti ich uskutočneniu nemá námietok.

**Čestné vyhlásenie**

podľa § 39 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov:

Podpísaný (*meno a priezvisko*) ....., narodený .....

bytom .....

číslo preukazu totožnosti (*občianskeho preukazu*) ..... **vyhlasujem na svoju česť**, že k stavbe uvedenej v časti II Ohlásenia udržiavacích prác mám vlastnícke právo alebo iné právo (*uviesť aké*) ....., ktoré ma oprávňuje uskutočniť na nej ohlasované udržiavacie práce.

Uvedené údaje sú pravdivé a úplné a som si vedomý právnych následkov spojených s nepravdivým čestným vyhlásením, ktoré vyplývajú z príslušných právnych predpisov.

V.....dňa.....

.....  
vlastnoručný podpis