

Z Á P I S N I C A

**napísaná zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Biely Kostol, konaného
dňa 29.1.2015 o 16,30 hodine v zasadačke Obecného úradu.**

Prítomní : Ing.arch. Pavol Kováč, JUDr. Jozef Adámek, Karol Bartek, Milan Harčár, Mgr. Miroslav Hrubý, Img. Ján Tižinák, Bc. Anna Podstrelená.

Pozvaní : Daniela Macurová – hlavný kontrolór, Mária Kloknerová, Alena Lackovičová

Nepřítomní : Mgr. Andrea Jakubcová (ospravedlnená pre chorobu)

PROGRAM ROKOVANIA :

- 1.) Otvorenie, návrh na schválenie programu.
- 2.) Návrh na zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
- 3.) Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OZ konaného dňa 15.12.2014.
- 4.) Doplnenie komisií OZ.
- 5.) Odkúpenie pozemku a zriadenie vecného bremena medzi Vencorp RK s.r.o. a obcou Biely Kostol a IB Venture Capital Finance s.r.o. (lokalita Parnas).
- 6.) Možnosť odkúpenia pozemku do vlastníctva obce (lokalita Parnas).
- 7.) Opatrovateľská služba – Pavol Dzurek.
- 8.) Žiadosti o finančné príspevky – Klub dôchodcov a Futbalový klub
- 9.) Informácia o príprave obecných dní (14. a 15.2.2015).
- 10.) Referendum o rodine (informácia).
- 11.) Interpelácie poslancov.
- 12.) Záver.

K bodu č.1.)

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce. Oboznámil poslancov s programom rokovania, ku ktorému nemali poslanci pripomienky a navrhnutý program rokovania OZ **schválili**.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 6/4) :

za: **6**

proti: **0**

zdržal sa: **0**

K bodu č.2.)

Za overovateľov zápisnice starosta navrhol poslancov JUDr. Jozefa Adámka a Ing. Jána Tižináka. Za zapisovateľku navrhol p. Kloknerovú.

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** za overovateľov zápisnice poslancov JUDr. Jozefa Adámka a Ing. Jána Tižináka a za zapisovateľku p. Kloknerovú.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 6/4) :

za: **6**

proti: **0**

zdržal sa: **0**

K bodu č.3.)

Poslanci boli oboznámení s plnením uznesení z predchádzajúceho rokovania obecného zastupiteľstva zo dňa 15.12.2014. Kontrolu plnenia uznesení **zobrali na vedomie**.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 6/4) :

za: **6**

proti: **0**

zdržal sa: **0**

K bodu č.4.)

Starosta navrhol upresniť pozíciu poslancov JUDr. Adámka a Mgr. Jakubcovej v rámci komisií OZ takto: JUDr. Adámek je poslanec poverený kontaktom so združeniami a organizáciami a Mgr. Jakubcová je poslanec poverený kontaktom s verejnosťou pre lokality Parnas a Na lúkach. Takto predložený návrh obecné zastupiteľstvo po prerokovaní **schválilo**.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 6/4) :

za: **6**

proti: **0**

zdržal sa: **0**

Ďalej starosta požiadal Mgr. Hrubého, aby upresnil zloženie komisie športu a mládeže. Mgr. Hrubý navrhol nahradiť Bruna Gubrického Ľubomírom Adámkom. OZ po prerokovaní súhlasilo s takýmto pozmeňujúcim návrhom a **schválilo** nasledovné zloženie komisie športu a mládeže : Mgr. Miroslav Hrubý (predseda), Jaroslav Chynoradský, Marián Samák, Drahoslav Dobrovodský, Ľubomír Adámek.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 6/4) :

za: **5**

proti: **0**

zdržal sa: **1** (Mgr. Hrubý)

K bodu č.5.)

Predmetom tohto bodu je materiál, ktorý už bol v predchádzajúcom OZ v roku 2014 prerokovaný. Návrh vtedy nebol schválený. Starosta informoval, že si podrobne preveril situáciu a spolu s JUDr. Adámkom rokovali s Ing. Ivanom Bendom, ktorý je predsedom predstavenstva VENCORP RK. Ten ich informoval, že terajší vlastník pozemkov fy VENCORP ide do likvidácie a navrhovaná zmluva je z jeho strany, ako likvidátora, ústretovým krokom voči obci. Zriadením vecného bremena už teraz, s obec do budúcnosti zjednoduší situáciu vo vzťahu k budúcim vlastníkom nehnuteľností. Predmetom vecného bremena je právo budúcich vlastníkov ku vstupu, prechodu a prejazdu cez verejný priestor s miestnou komunikáciou, vrátane práva umiestnenia, uloženia a vedenia inžinierskych sietí na pozemku parc.č. 1003/50. Tento pozemok má odkúpiť obec Biely Kostol za 1,-€. Obecné zastupiteľstvo má schváliť uzavretie kúpnej zmluvy.

Starosta Ing.arch. Kováč s poslancom JUDr. Adámkom upozornili na skutočnosť, že v zozname pozemkov, ktoré sú predmetom navrhovaného vecného bremena je aj p.č. 1003/53, cez ktorú je pôvodne plánované dopravné prepojenie Parnasu a Potočnej ulice. Tak je to určené platným Územným plánom obce. Pre zvládnutie predpokladaného dopravného zaťaženia v budúcnosti bude nevyhnutné tento úsek komunikácie dostavať. Plošný nárok je asi 300m². Starosta odporúča držať sa územného plánu a zabezpečiť pozemok pre dopravné prepojenie.

Poslanci mali pri diskusii k dispozícii prehľadnú mapku predmetného územia a návrh uznesenia k predmetnému bodu vrátane zoznamu dotknutých pozemkov. V diskusii vystúpil aj Mgr. Hrubý, ktorý predložil pozmeňujúci-doplňujúci návrh uznesenia. Znenie Návrhu uznesenia k bodu č.5.) a znenie doplňujúceho návrhu je uvedené na nasledujúcich troch stranách. Za tým je priložená mapka územia.

Po prerokovaní a ukončení diskusie poslanci OZ pristúpili k hlasovaniu. Obecné zastupiteľstvo uznesením **schválilo** uzavretie kúpnej zmluvy a zriadenie vecného bremena tak, ako znel návrh uznesenia predložený Ing.arch. Kováčom, doplnený o znenie pozmeňujúceho návrhu tak, ako ho predložil Mgr. Hrubý.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 6/4) :

za: **6**

proti: **0**

zdržal sa: **0**

K bodu č.6.)

V informácii pre poslancov starosta uviedol: Na spomínanom rokovaní s likvidátorom fy. VENCORP RK – Ing. Bendom Ing.arch. Kováč s JUDr. Adámkom navrhli, aby bol obci predaný aj pozemok parc.č. 1003/46 pre budúcu výstavbu športoviska – multifunkčného ihriska (takáto funkcia je tu záväzne určená územným plánom) tiež za 1€. Ing. Benda sa vyjadril, že cena 30€ za 1m² by mohla byť prijateľná cena aj pre Venkorp. Starosta upozornil poslancov, že výmera tejto parcely je 1352 m² a celková suma by bola 40 560 € . Takýto záväzok napriek potrebe verejného športoviska si v dnešnej situácii obec nemôže dovoliť.

Poslanci mali pri diskusii k dispozícii prehľadnú mapku predmetného územia a informáciu o veľkostných, rozmerových parametroch typového multifunkčného ihriska. V diskusii vystúpil aj Mgr. Hrubý, ktorý predložil návrh uznesenia takto: **Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní nesúhlasí s odkúpením pozemku parc.č.1003/46 do vlastníctva obce za sumu inú ako 1,-€.** Po prerokovaní a ukončení diskusie poslanci OZ pristúpili k hlasovaniu. Obecné zastupiteľstvo **schválilo** uznesenie vo vyššie uvedenom znení.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 6/4) :

za: **5**

proti: **0**

zdržal sa: **1** (p. Harčár)

K bodu č.7.)

Informáciu k tomuto bodu predložila poslankyňa Anna Podstrelená. Poslanci mali k dispozícii žiadosť p. Pavla Dzureka o zabezpečenie opatrovateľskej služby, ako aj kópie lekárskeho správ. Starosta otvoril diskusiu k tomuto bodu.

- P. Podstrelená navrhuje, aby bol pani Olge Cuninkovej, ktorá už t.č. pána Dzureka opatruje (vrátane odvozu vlastným autom) zvýšený plat o 25%.
- JUDr. Adámek odporučil, aby sa riešenie opatrovania konzultovalo na spoločnom obecnom úrade (u p. Gavenčiakovej).

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní **schválilo** zvýšenie platu p. Olge Cuninkovej o 25% v súvislosti s rozšírením jej činnosti o opatrovanie páne Pavla Dzureka.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 6/4) :

za: **6**

proti: **0**

zdržal sa: **0**

K bodu č.8.)

Poslanci OZ obdržali v pripravených materiáloch žiadosti od Futbalového klubu a od Klubu dôchodcov. Informáciu o prostriedkoch poskytovaných obcou na činnosť obidvoch združení za posledné tri roky podala p. Lackovičová. Starosta otvoril najprv diskusiu k žiadosti Futbalového klubu o dotáciu na rok 2015 vo výške 3 700,-€. V diskusii vystúpili poslanci:

- P. Harčár: ...Čiže de v podstate o zvýšenie dotácie z 800€ na 3 700€.

- P. Hrubý: Tie peniaze, čo sa pýtajú pôjdu do modernizácie a údržby areálu a budovy, takže tie peniaze by sa dávali na zveľadenie majetku obce a nie na činnosť. Na tú pôjde len časť (najmä na dopravu).
- P. Adámek: Futbal je reprezentáciou obce. 800, alebo 1000 € nie je veľa. Areál treba dobudovať, aj vrátane multifunkčného ihriska. Dôležité je, že náklady je potrebné presne vyúčtovať.
- Pp. Harčár, Hrubý, Tižinák: Navrhli poskytnúť 2 700,-€ na údržbu areálu a budovy a 1000,-€ na činnosť klubu.

Po prerokovaní a ukončení diskusie poslanci OZ pristúpili k hlasovaniu. Obecné zastupiteľstvo **schválilo** poskytnutie dotácie futbalovému klubu na rok 2015 vo výške 2 700,-€ určenej na údržbu areálu a budovy a vo výške 1 000,-€ na činnosť klubu..

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 6/4) :

za: **6**

proti: **0**

zdržal sa: **0**

Ďalej starosta otvoril diskusiu k žiadosti Klubu dôchodcov o navýšenie príspevku obce na 1000,-€ ročne. Počas diskusie si poslanci ozrejmili formu čerpania dotácie: Po konzultácii s obecným úradom budú čerpať určitú sumu na určitý účel a následne predložia účtovný doklad na OÚ k úhrade, alebo preplateniu. Takto až do vyčerpania sumy schválenej na dotáciu.

Po prerokovaní a ukončení diskusie poslanci OZ pristúpili k hlasovaniu. Obecné zastupiteľstvo **schválilo** poskytnutie dotácie Klubu dôchodcov na rok 2015 vo výške 1 000,-€ na činnosť klubu..

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 6/4) :

za: **6**

proti: **0**

zdržal sa: **0**

K bodu č.9.)

Informáciu o príprave obecných dní (poslanci sa dohodli, že ďalej sa bude používať označenie „fašiangové dni“) podali p. Kloknerová, p. Podstrelená a p. Adámek.

- Členovia komisie kultúry spolu s obecným úradom zabezpečia organizáciu podujatia, pozvánky a informovanie verejnosti, občerstvenie a servis pre folklórny súbor Rošindolčané.
- P. Adámek s poľovníckym združením zabezpečí (kompletne) organizáciu zabíjačky vrátane predaja mäsa a výrobkov – objednávky vopred cez obecný úrad.
- Fašiangové dni sa uskutočnia v kultúrnom dome. V sobotu 14.2.2015 od 13,00 bude predaj výrobkov zo zabíjačky aj s konzumáciou. V nedeľu 15.2.2015 bude pochovávanie basy so začiatkom o 17,30.

Poslanci OZ po prerokovaní uznesením **zobrali na vedomie** uvedenú informáciu a program fašiangových dní v Bielom Kostole.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 6/4) :

za: **6**

proti: **0**

zdržal sa: **0**

K bodu č.10.)

Informáciu o príprave a konaní referenda o rodine podala p. Kloknerová, predsedníčka referendovej komisie. Referendum v obci Biely Kostol sa bude konať dňa 7.2.2015 v zasadačke Obecného úradu.

Poslanci OZ po prerokovaní uznesením **zobrali na vedomie** informáciu o konaní referenda.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 6/4) :

za: **6**

proti: **0**

zdržal sa: **0**

INTERPELÁCIE POSLANCOV:

1. JUDr. Adámek :

- Požaduje aby na novej webovej stránke obce čo najskôr zverejnený telefónny kontakt na nového starostu a na obecný úrad, pretože mu stránky zo zotrvačnosti volajú na jeho súkromný telefón.
- Vyzval poslancov, aby podľa svojich možností, napríklad prostredníctvom poslancov vyšších stupňov, pomohli obci vo veci dostavby kanalizačnej siete, ktorá sa zabezpečuje cez eurofondy.
- Požiadal starostu, aby informoval o stave prípravy rekonštrukcie verejného osvetlenia v obci, na čo starosta podal aktuálnu informáciu.

2. Ing.arch. Kováč :

- Odpovedal na interpeláciu poslanca p. Harčára z predchádzajúceho rokovania OZ o dochádzaní detí do ZŠ v Ružindole. Informoval, že rokoval s riaditeľom ZŠ p. Morongom, ktorý vzhľadom k tomu, že počet detí, ktoré budú dochádzať do Ružindola sa po poslednom zápise zvýšil, je ochotný rozšíriť trasu školského autobusu aj cez Rekreačnú a Rybnú ulicu.
- Informoval o požiadavke MK SR na obnovenie činnosti, alebo zrušenie obecnej knižnice, ktorá je dlhodobo nefunkčná. Na to je určený zákonný postup. Má dohodnuté stretnutie s metodičkou Okresnej knižnice a na nasledujúcom rokovaní OZ predloží návrh na riešenie.

3. Bc. Podstrelená :

- Informovala sa, v akom stave je výstavba chodníkov na Vysokej ulici. Starosta odpovedal, že chodníky sú projektovo pripravené, obec chce zabezpečiť finančné zdroje z eurofondov, realizácia prichádza do úvahy až po výstavbe kanalizácie v ulici z dôvodu charakteru a následnosti stavebných prác.

Keďže viac pripomienok nebolo a program rokovania bol vyčerpaný, starosta poďakoval za účasť a aktívny prístup a ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva.

OVEROVATELIA ZÁPISNICE:

JUDr. Jozef Adámek

Ing. Ján Tižinák

ZAPISOVATEĽ:

Mária Kloknerová.....

Dňa 03.02.2015

Ing.arch. Pavol Kováč
starosta obce