

ZÁPISNICA
z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Biely Kostol
konaného dňa 16. decembra 2025 o 16.40 hod.
v zasadačke obecného úradu

Prítomní:

Ing. Peter Bínovský, Mgr. Anna Hamran Podstrelená, Ing. Ján Tižinák, Pavol Lehota, Ing. Ivana Muráriková

Neprítomní:

Mgr. Eva Kalkan, Mgr. Viliam Čimbora, Adam Šmehýl, Miloš Paľa

Hostia:

Podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva bude nasledovný:

- 1.) Otvorenie, schválenie návrhu programu zasadnutia (prípadnej zmeny návrhu)
- 2.) Návrh a voľba na zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3.) Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
- 4.) Schválenie mimosúdneho vyrovnania dlhu prevádzky budovy LONDON voči spoločnosti Kafčo s.r.o.
- 5.) Súhlas o vymazanie mylných rozhodnutí – systémová chyba
- 6.) Súhlas o odpis pohľadávok z dôvodu zle spárovaných platieb
- 7.) Návrh plánu kontrolnej činnosti HK na 1. polrok 2026
- 8.) Rozpočtové opatrenie
- 9.) Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku Multifunkčné ihrisko Hlavná ul. BK

Informácie starostky
Interpelácie poslancov
Záver

K bodu 1.) Otvorenie, schválenie návrhu programu zasadnutia (prípadnej zmeny návrhu)

Zasadnutie OZ otvorila a viedla starostka obce. V úvode zasadnutia privítala poslancov a hlavnú kontrolórku. Konštatovala, že OZ je uznášaniaschopné, nakoľko je prítomných 5 poslancov z celkového počtu 9 poslancov. Pozvánka s programom zasadnutia bola poslancom, hlavnej kontrolórke doručená vopred. Starostka sa spýtala, či má niekto návrh na doplnenie programu zasadnutia.

Ujala sa vzápätí slova a navrhla dve doplnenia:

Bod 8 – neprerokovať na tomto OZ vzhľadom k tomu, že prebieha aktualizácie systému DCOM a ekonómka nedokázala pripraviť k bodu programu podklady. Namiesto tohto bodu starostka navrhuje zaradiť Plnenie rozpočtu k 30.11.2025.

Zároveň požiadala o doplnenie bodu č. 10: Dotácia od spoločností Byty BK s r. o. a IBV BK s r. o. na rozvoj obce v celkovej sume 100 000 eur.

Starostka dala hlasovať za schválenie zmeny bodu č.8:

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 5/3)

	Meno a priezvisko	za	proti	zdržal sa	neprítomný
1	Ing. Peter Bínovský	X			
2	Mgr. Viliam Čimbora				X
3	Mgr. Anna Hamran Podstrelená	X			
4	Mgr. Eva Kalkan				X
5	Pavol Lehota	X			
6	Ing. Ivana Muráriková	X			
7	Miloš Paľa				X
8	Adam Šmehýl				X
9	Ing. Ján Tižinák	X			

OZ schvaľuje zmeniť bod č. 8 z Rozpočtové opatrenie na Plnenie rozpočtu k 30.11.2025

Starostka dala hlasovať za schválenie doplnenia bodu č. 10: Dotácia od spoločností Byty BK s r. o. a IBV BK s r. o. na rozvoj obce v celkovej sume 100 000 eur.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 5/3)

	Meno a priezvisko	za	proti	zdržal sa	neprítomný
1	Ing. Peter Bínovský	X			
2	Mgr. Viliam Čimbora				X
3	Mgr. Anna Hamran Podstrelená	X			
4	Mgr. Eva Kalkan				X
5	Pavol Lehota	X			
6	Ing. Ivana Muráriková	X			
7	Miloš Paľa				X
8	Adam Šmehýl				X
9	Ing. Ján Tižinák	X			

OZ schvaľuje doplnenie bodu 10. do programu zasadnutia OZ

Starostka dala hlasovať za schválenie doplnujúceho programu.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 5/3)

	Meno a priezvisko	za	proti	zdržal sa	neprítomný
1	Ing. Peter Bínovský	X			
2	Mgr. Viliam Čimbora				X
3	Mgr. Anna Hamran Podstrelená	X			
4	Mgr. Eva Kalkan				X
5	Pavol Lehota	X			
6	Ing. Ivana Muráriková	X			
7	Miloš Paľa				X
8	Adam Šmehýl				X
9	Ing. Ján Tižinák	X			

OZ schvaľuje program 24. zasadnutia OZ v Bielom Kostole.

- 1.) Otvorenie, schválenie návrhu programu zasadnutia (prípadne zmeny návrhu)
- 2.) Návrh a voľba na zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3.) Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
- 4.) Schválenie mimosúdneho vyrovnania dlhu prevádzky budovy LONDON voči spoločnosti Kafčo s.r.o.
- 5.) Súhlas o vymazanie mylných rozhodnutí – systémová chyba
- 6.) Súhlas o odpis pohľadávok z dôvodu zle spárovaných platieb
- 7.) Návrh plánu kontrolnej činnosti HK na 1. polrok 2026
- 8.) Plnenie rozpočtu k 30.11.2025
- 9.) Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku Multifunkčné ihrisko Hlavná ul. BK
- 10.) Dotácia od spoločností Byty BK s r. o. a IBV BK s r.o. na rozvoj obce v celkovej sume 100 000 eur.

Informácie starostky
Interpelácie poslancov
Záver

K bodu 2.) Návrh a voľba na zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice starostka navrhla poslancov Mgr. Annu Hamran Podstrelenú a Ing. Ivanu Murárikovú. Za zapisovateľku hlavnú kontrolórku: Ing. Janu Dirgovú, MSc.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 5/3)

Meno a priezvisko	za	proti	zdržal sa	neprítomný
Ing. Peter Bínovský	X			
Mgr. Viliam Čimbora				X
Mgr. Anna Hamran Podstrelená	X			
Mgr. Eva Kalkan				X
Pavol Lehota	X			
Ing. Ivana Muráriková	X			
Miloš Paľa				X
Adam Šmehýl				X
Ing. Ján Tižinák	X			

OZ schvaľuje za overovateľov zápisnice poslancov Annu Hamran Podstrelenú a Ivanu Murárikovú. Za zapisovateľku hlavnú kontrolórku: Janu Dirgovú.

K bodu 3.) Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Uznesenie č. 68/2025

ku schváleniu návrhu VZN č.6 /2025 o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Biely Kostol
 Toto VZN sme menili už aj v prvej polovici roka 2026. No keďže vyšla novela k zákonu o poplatku za rozvoj, museli sme pristúpiť k opätovnému otvoreniu tohto VZN a zmeny zapracovať. Nové a schválené VZN č. 6/2025 bolo zverejnené na úradnej tabuli.

Uznesenie č. 69/2025

ku rozpočtovému opatreniu MŠ č. 1/2025 – prekvalifikovanie výdavkov (zakúpenie sporáka)
 Splnené.

Uznesenie č. 70/2025

ku stanovisku hlavného kontrolóra obce k návrhu programového rozpočtu na rok 2026
 Poslanci brali na vedomie.

Uznesenie č. 71/2025

ku schváleniu návrhu programového rozpočtu obce Biely Kostol na rok 2026 s výhľadom na roky 2027-2028

Schválené a zverejnené na úradnej tabuli.

Uznesenie č. 72/2025

ku správe z kontroly uskutočnenia opatrení z auditu

OZ zobralo správu na vedomie.

Uznesenie č. 73/2025

ku schváleniu začatia obstarávania územno plánovacej dokumentácie, jej zmien a doplnkov č. 6/2025

Vzhľadom k tomu, že sa nám otvára územný plán kvôli obchvatu okolo Trnavy, v rámci tohto otvorenia, budeme môcť zapracovať aj tieto zmeny v záhradkárskej oblasti prerokované na OZ zapracovať.

Uznesenie č. 74/2025

k informáciám o stave rozpracovaných projektov

OZ vzalo na vedomie kontrolu uznesení

K bodu 4.) Schválenie mimosúdneho vyrovnania dlhu prevádzky budovy LONDON voči spoločnosti Kafčo s.r.o.

Na poslednom zasadnutí OZ starostka informovala prítomných, že prebehol súd medzi právnym zástupcom obce a právnym zástupcom spoločnosti Kafčo s.r.o. Išlo o vyplatenie dlžnej sumy za prenájom budovy LONDON v sume 4 024,46 eur a trov z omeškania v sume 10 000 eur.

Protistrana navrhla mimosúdne dorovnanie, kde sú ochotní do konca roka 2025 uhradiť istinu vo výške 4 024,46 eur a úroky v navrhovanej výške 10 tisíc eur v priebehu roka 2026. Poslanci s výškou sumy 10 tisíc eur súhlasili, avšak navrhli splatenie sumy do pol roka. Protistrana s týmto návrhom súhlasí.

Starostka otvorila diskusiu: k návrhu nemal nik pripomienky

Starostka dala hlasovať za návrh mimosúdneho vyrovnania dlhu a to tak, že do konca roka 2025 sa uhradí istina vo výške 4 024,46 eur a do 30.6.2026 v splátkach 1666,67 eur/mesačne, čo činí spolu 14.024,46 eur.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 5/3)

	Meno a priezvisko	za	proti	zdržal sa	neprítomný
1	Ing. Peter Bínovský	X			
2	Mgr. Viliam Čimbora				X
3	Mgr. Anna Hamran Podstrelená	X			
4	Mgr. Eva Kalkan				X
5	Pavol Lehota	X			
6	Ing. Ivana Muráriková	X			
7	Miloš Paľa				X
8	Adam Šmehýl				X
9	Ing. Ján Tižinák	X			

Poslanci OZ schválili návrh mimosúdneho vyrovnania dlhu a to tak, že do konca roka 2025 sa uhradí istina vo výške 4 024,46 eur a do 30.6.2026 v splátkach 1666,67 eur /mesačne, čo celkovo činí 14 024,46 eur.

K bodu 5. Súhlas o vymazanie mylných rozhodnutí – systémová chyba

Tento rok 2025 riešila pani ekonómka nedoplatky občanov za Komunálny odpad a Daň z nehnuteľností za roky 2020 až 2024. Pri kontrole týchto nedoplatkov bolo zistené, že niektoré pohľadávky boli zle vygenerované. Začiatkom roka 2024 naša obec prešla na nový systém „DCOM“, na evidenciu daní a komunálneho odpadu. Pri preklápaní zo starého systému „KEO“, došlo k systémovým chybám a vygenerovanie mylných predpisov.

Pri tejto kontrole sa prišlo na túto systémovú chybu, kde z nejakého dôvodu vygenerovalo predpisy na osoby, ktoré nie sú evidované v našej databáze občanov .

Z tohto dôvodu tieto predpisy nie sú vymáhateľné od občanov, nakoľko v našej obci ich neevidujeme, nikdy nemali trvalý pobyt a ani nikdy nevlastnili žiadnu nehnuteľnosť a je zrejmé, že došlo len ku chybe na strane nového systému .

Z tohto dôvodu žiada pani ekonómka obecné zastupiteľstvo o súhlas na vymazanie týchto mylných pohľadávok v celkovej výške 1 074,29 euro.

Starostka dala hlasovať:

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 5/3)

	Meno a priezvisko	za	proti	zdržal sa	neprítomný
1	Ing. Peter Bínovský	X			
2	Mgr. Viliam Čimbora				X
3	Mgr. Anna Hamran Podstrelená	X			
4	Mgr. Eva Kalkan				X
5	Pavol Lehota	X			
6	Ing. Ivana Muráriková	X			
7	Miloš Paľa				X
8	Adam Šmehýl				X
9	Ing. Ján Tižinák	X			

OZ v obci Biely Kostol schvaľuje odstránenie mylných pohľadávok z evidencie podľa predloženej prílohy v celkovej výške 1.074,29 eur.

K bodu 6. Súhlas o odpis pohľadávok z dôvodu zle spárovaných platieb

Tento rok 2025 riešila ekonómka nedoplatky občanov za Komunálny odpad a Daň z nehnuteľnosti za roky 2020 až 2024. Pri kontrole týchto nedoplatkov bolo zistené, že nedoplatky ktoré figurovali na určité osoby boli z ich strany uhradené ale boli zle priradené platby na iné osoby. Nakoľko do augusta 2024 sa platby na daniach a komunálnych odpadoch párovali ručne do systému daní „KEO „, na základe výpisu z účtu, došlo ku chybám kde sa nesprávne priradili platby na iné osoby.

Z tohto dôvodu tieto čiastky nemôžeme ďalej vymáhať od občanov, ktorí v našom systéme sa momentálne vykazujú ako neplatiči, nakoľko preukázali doklad o úhrade a je zrejmé, že došlo ku chybe iba na našej strane .

Z tohto dôvodu žiada ekonómka obecné zastupiteľstvo o súhlas na odpis týchto pohľadávok v celkovej výške 1 438,83 eur.

V súlade s článkom 3, bodu 2 a písmena h) Zásad hospodárenia s majetkom obce je potrebný súhlas obecného zastupiteľstva ak ide o odpis pohľadávky nad 200 eur.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 5/3)

	Meno a priezvisko	za	proti	zdržal sa	neprítomný
1	Ing. Peter Bínovský	X			
2	Mgr. Viliam Čimbora				X
3	Mgr. Anna Hamran Podstrelená	X			
4	Mgr. Eva Kalkan				X
5	Pavol Lehota	X			
6	Ing. Ivana Muráriková	X			
7	Miloš Paľa				X
8	Adam Šmehýl				X
9	Ing. Ján Tižinák	X			

OZ v obci Biely Kostol schvaľuje odpis pohľadávok z evidencie podľa predloženej prílohy v celkovej výške 1.438,83 eur v súlade článkom 3, bod 2 a písm. h) Zásad hospodárenia s obecným majetkom obce Biely Kostol.

K bodu 7. Návrh plánu kontrolnej činnosti HK na 1. polrok 2026

V súlad s ustanovením § 18f ods. 1 písm. b) hlavná kontrolórka predkladá obecnému zastupiteľstvu návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2026.

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2026 bol zverejnený na webovej stránke obce dňa 24.11.2025, t.j. minimálne 15 dní pred schválením obecným zastupiteľstvom.

Starostka dala slovo hlavnej kontrolórke, ktorá informovala prítomných o plánovaných aktivitách a dala priestor poslancom na doplnenie návrhu.

Starostka dala hlasovať

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 5/3)

	Meno a priezvisko	za	proti	zdržal sa	neprítomný
1	Ing. Peter Bínovský	X			
2	Mgr. Viliam Čimbora				X
3	Mgr. Anna Hamran Podstrelená	X			
4	Mgr. Eva Kalkan				X
5	Pavol Lehota	X			
6	Ing. Ivana Muráriková	X			
7	Miloš Paľa				X
8	Adam Šmehýl				X
9	Ing. Ján Tižinák	X			

Obecné zastupiteľstvo v Bielom Kostole po prerokovaní návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2026

- a) Schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Biely Kostol na I. polrok 2026
- b) Poveruje hlavnú kontrolórku obce na výkon kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na I. polrok 2026

K bodu 8: Plnenie rozpočtu

Starostka vyzvala hlavnú kontrolórku, aby informovala prítomných o plnení programového rozpočtu k 30.11.2025. Hlavná kontrolórka skonštatovala, že neboli prekročené žiadne naplánované položky, programový rozpočet sa plní a rozbehlo sa už aj platenie daní z nehnuteľností a za odpad.

Starostka informovala prítomných, že dane z nehnuteľnosti už sú všetky hotové, dorába sa poplatok za KO na uliciach Potočná a Hlavná (bytovky). Avšak problém je aj v tom, že i napriek výzve na prevzatie rozhodnutí, ľudia nechodia pre ne na úrad keďže boli zvyknutí, že sa im rozhodnutia osobne nosili priamo domov. Tento rok došlo k zmene, nakoľko nie je čas chodiť osobne a ani v ostatných obciach to tak nerobia.

Poslanci OZ berú na vedomie informáciu o plnení programového rozpočtu k 30.11.2025.

K bodu 9. Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku Multifunkčné ihrisko Hlavná ul. BK

Starostka na minulom zasadnutí OZ informovala prítomných, že bola možnosť podať žiadosť o dotáciu na vybudovanie Multifunkčného ihriska pri Vale. Tento projekt, ktorý bol pred finalizáciou stavebného rozhodnutia predložila Rade partnerstva (TTSK), ktorý predložený návrh schválila a poslala na zaevidovanie na MIRRI. Minulý týždeň sme obdržali informáciu z MIRRI o schválení projektu bez účasti obce vo výške 217 576,47 eur. V januári 2026 prebehne verejné obstarávanie, následne požadované procesné úkony zo strany Ministerstva a predpokladaný začiatok realizácie je v máji 2026. Termín realizácie sú 3 mesiace.

Starostka otvorila diskusiu:

Starostka dala hlasovať za schválenie projektu a získania dotačného príspevku vo výške 217 576,47 eur na Multifunkčné ihrisko Hlavná ulica Biely Kostol

Starostka dala hlasovať

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 5/3)

	Meno a priezvisko	za	proti	zdržal sa	neprítomný
1	Ing. Peter Bínovský	X			
2	Mgr. Viliam Čimbora				X
3	Mgr. Anna Hamran Podstrelená	X			
4	Mgr. Eva Kalkan				X
5	Pavol Lehota	X			
6	Ing. Ivana Muráriková	X			
7	Miloš Paľa				X
8	Adam Šmehýl				X
9	Ing. Ján Tižinák	X			

OZ schvaľuje realizáciu projektu a získania dotačného príspevku vo výške 217 576,47 eur na Multifunkčné ihrisko Hlavná ulica Biely Kostol

K bodu 10. Schválenie dotácie na rozvoj obce od spoločností Byty BK s r.o. a IBV BK s r.o. v celkovej výške 100 000 eur.

Začiatkom leta bolo rokovanie s developerom spoločnosti Byty BK s r. o. a IBV BK s r.o., ktorý sa zúčastnil stretnutia na zasadnutí komisie pre rozvoj. Diskutovalo sa o mnohých zmenách a problémoch, ktoré sa vyskytli počas výstavby BD na Hlavnej ulici. Developer bol od začiatku výstavby ústretový v riešení, daroval nám pozemok, na ktorom sme mali v pláne vybudovať multifunkčné ihrisko. Zaviazal sa nám uhradiť aspoň čiastku 100 000 eur na jeho vybudovanie. Avšak vzhľadom ku skutočnosti, že tento projekt uspel a získali sme naň dotáciu 217 000 eur bez spoluúčasti obce, developer má záujem dotáciou 100.000 eur prispieť na rozvoj obce na investičné projekty.

Zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu starostky o získaní daru – dotácie vo výške 100 000 eur určené na projekty pre rozvoj obce.

Rôzne:

Pán poslanec Bínovský:

Pán poslanec Bínovský poďakoval poslancom, pani starostke a celému obecnému úradu za ich prácu. Je veľmi vďačný, má pocit, že sa toho v obci veľmi veľa urobilo.

Pani starostka:

Rok 2025 bol veľmi náročný, obec z podielových daní získala o 114 tis eur menej ako v roku 2024, no napriek tomu, podarilo sa veľa kapitálových investícií, mnohé nové projekty sa „rozbehli“.

Pani starostka poďakovala poslancom za ich prácu a podporu.

Záver:

Starostka všetkým prítomným poďakovala za konštruktívny priebeh zasadnutia OZ.

Zapisovateľ: Ing. Jana Dirgová, MSc.

Overovatelia: Mgr. Anna Hamran Podstrelená

Ing. Ivan Muráriková

Schválil:

doc. Ing. Iveta Paulová PhD., MBA

V Bielom Kostole 16.12.2025