

Z Á P I S N I C A

**napísaná zo 16. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Biely Kostol,
konaného dňa 15.12.2016 o 16,30 hodine v zasadačke Obecného úradu.**

- Prítomní :** Ing.arch. Pavol Kováč, JUDr. Jozef Adámek, Milan Harčár, Mgr. Miroslav Hrubý, Ing. Ján Tižinák, Mgr. Andrea Jakubcová, Mgr. Anna Hamran-Podstrelená.
- Pozvaní :** Daniela Pecková – hlavný kontrolór, Mária Kloknerová a Alena Lackovičová – pracovníčky OcÚ.
- Nepřítomní :** Karol Bartek (*ospravedlnený pre chorobu*), ďalej nikto.

PROGRAM ROKOVANIA :

- 1.) Otvorenie, návrh na schválenie programu.
- 2.) Návrh na zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
- 3.) Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.
- 4.) Rozpočet obce Biely Kostol na rok 2017.

Informácie pre poslancov
Interpelácie poslancov.
Rôzne

K bodu č.1.)

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce. Oboznámil poslancov s programom rokovania. Ospravedlnil poslanca Karola Barteka, ktorý sa nezúčastní rokovania pre chorobu. Poslanci navrhnutý program rokovania **schválili** bez ďalších pripomienok a návrhov.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 6/4) :

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu č.2.)

Za overovateľov zápisnice boli starostom navrhnutí a následne obecným zastupiteľstvom **schválení** poslanci: Mgr. Anna Hamren Podstrelená a Mgr. Miroslav Hrubý, za zapisovateľku p. Mária Kloknerová.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 6/4) :

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu č.3.)

Ku kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ:

Na predchádzajúcom rokovaní Obecného zastupiteľstva nebolo prijaté žiadne uznesenie vyžadujúce si kontrolu jeho plnenia.

K bodu č.4.) Rozpočet obce Biely Kostol na rok 2017

Starosta konštatoval, že návrh rozpočtu obce na rok 2017, o ktorom rokovalo OZ na svojom 15. zasadnutí bol upravený/doplnený podľa vznesených pripomienok a námietok. V takto upravenom znení bol doručený poslancom OZ ako podklad k hlavnému bodu dnešného rokovania.

Diskusia:

Milan Harčár:

- Upozornil, že je potrebné venovať sa MK na ul. Krátkej a Poľnej, vrátane vsakovacích jám dažďovej kanalizácie. Kanalizáciu na Záhradnej ul. mal vybudovať developer.
- Reagoval Mgr. Hrubý – prostriedky v položke „údržba ciest a chodníkov“ sú určené aj na preverenie (príp. následnú sanáciu) vsakovačiek a opravu vozovky MK v prijateľnom rozsahu. V krajnom prípade navrhuje použiť na riešenie rezervný fond.
- Trvá na výjazdovom stretnutí poslancov OZ – prehliadka obce.

JUDr. Adámek:

- Odporúča, aby starosta požiadal odborníkov (cestárov) o cenové posúdenie nárokov na opravy, resp. úpravy. Vsakovačky preveriť čo najskôr.

Mgr. Hrubý:

- Záhradná ul. nemusí byť prioritou. Môže byť presunutá na neskôr.
- Nepodpisovať stavebné povolenia na RD, BD a ani kolaudácie, pokiaľ developer nevybuduje a neskolauduje komunikácie a inžinierske siete (Na výslní a ďalšie).

Starosta Ing.arch. Kováč:

- Objasnil, že výstavba MK v lokalite Podolky IV je pre obec záväzkom, ktorý už mal byť zrealizovaný a preto sa s ňou ráta v rozpočte.
- Na Záhradnej ul. je vybudovaná združená kanalizačná prípojka, ktorá je technicky zle zrealizovaná, prechádza cez súkromný pozemok a TAVOS ju nemôže prevziať a neprevezme do svojej správy. Pri dostavbe MK na Poľnej ul. obec už zabezpečila také technické riešenie (odbočka so šachtou), že na Záhradnej ul. bude možné v min. potrebnej dĺžke položiť vetvu verejnej kanalizácie v zodpovedajúcich parametroch. Spravovať ju bude (zodpovednosť prevezme) TAVOS a nie obec. Návrh nákladov do rozpočtu bol konzultovaný s odborníkmi.
- Milan Harčár pripomienkoval, že málo ľudí na Záhradnej ul. je prihlásených k trvalému pobytu.
- Navrhuje, aby sa pred 17. rokovaním OZ sa stretli poslanci s tým, že si fyzicky, peši prejdú celú obec a starosta im podá informácie, bude odpovedať na otázky. Ide o to, aby poslanci poznali obec v jej aktuálnom stave a rozvoji.

Po ukončení diskusie poslanci OZ hlasovali o schválení rozpočtu obce na rok 2017.

Prijaté bolo uznesenie v nasledovnom znení:

„Obecné zastupiteľstvo obce Biely Kostol po prerokovaní **súhlasí bez výhrad** s predloženým návrhom rozpočtu obce s možnosťou úpravy v roku 2017 a v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy **schvaľuje** rozpočet obce na roky, 2017, 2018 a 2019 bez programovej štruktúry.“

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 6/4) .:

za:6

proti: 0

zdržal sa: 0

INFORMÁCIE PRE POSLANCOV :

Starosta informoval poslancov o situácii so psami (najmä na Parnase a na Podolkoch), ktorí nie sú pod kontrolou majiteľov. Prišlo už k útoku na iných psov a na človeka. Prípad

riešila polícia. Odstúpený bol na OcÚ, Ing. Tižinák – poslanec, zástupca starostu a predseda komisie prípad riešil ako priestupok.

INTERPELÁCIE POSLANCOV :

Na rokovaní OZ neboli vznesené žiadne interpelácie v zmysle platného rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva.

RÔZNE :

Starosta informoval o pripomienke/požiadavke p. Petra Benciho, k výške sadzby za nebytové priestory v bytových domoch na Hlavnej ul. č. 3 a 32. Situáciu upresnila a vysvetlila pracovníčka OcÚ p. Kloknerová.

1. JUDr. Adámek:

- Pýta sa, či p. Benci má v obci trvalý pobyt.

2. P. Mária Kloknerová:

- P. Benci je jeden z prvých vlastníkov bytu v bytovkách na Parnase. Nie je v obci prihlásený ani k trvalému, ani k prechodnému pobytu. Z pracovníkov OcÚ ho nikto nepozná, komunikuje len cez e-mail formou sťažností, dopytov a požiadaviek. Na OcÚ nikdy neprišiel.

- V predmetných objektoch bytových domov boli priestory, v ktorých parkujú motorové vozidlá definované ako nebytový priestor. Po kolaudácii objektov bola stanovená jednotková cena za m² plochy, ktorá sa doposiaľ nikdy nezvyšovala (VZN č.3/2013 „nebytový priestor 0,82,-€/m²“). Nikto iný z vlastníkov bytov sa nikdy nestážoval na výšku sumy a obec, napriek možnosti, sumu nezvyšovala.

3. Mgr. Hrubý:

- VZN je platné, ak v budúcnosti uznáme za vhodné, môžeme ho zmeniť. Zatiaľ nie je dôvod na zmenu.

Keďže viac príspevkov nebolo a program rokovania bol vyčerpaný, starosta poďakoval za účasť a aktívny prístup a ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva.

OVEROVATELIA ZÁPISNICE:

Mgr. Anna Hamran Podstrelená.....

Mgr. Miroslav Hrubý

ZAPISOVATEĽ:

Mária Kloknerová.....

Dňa 20.12.2016

Ing.arch. Pavol Kováč
starosta obce