

UZNESENIA

*z 30.zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Biely Kostol
konaného dňa 9.11.2021 o 17:00 hod.
v zasadačke OcÚ*

Uznesenie č 52/2021 **k návrhu na doplnenie programu rokovania 30.zasadnutia OZ**

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 5/3)

	Meno a priezvisko	za	proti	zdržal sa	neprítomný
1	Ing. Peter Bínovský	X			
2	Ing. Peter Gubrický				X
3	Mgr. Anna Hamran Podstrelená	X			
4	Pavol Lehota	X			
5	Jan Míka	X			
6	Ing. Ján Tižinák	X			

OZ schvaľuje doplnenie bodu 7 Prejednanie nájomnej zmluvy s firmou BEJAS do programu 30. zasadnutia OZ.

Uznesenie č.52/2021 bolo prijaté.

Uznesenie č 53/2021 **k schváleniu programu rokovania 30.zasadnutia OZ**

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 5/3)

	Meno a priezvisko	za	proti	zdržal sa	neprítomný
1	Ing. Peter Bínovský	X			
2	Ing. Peter Gubrický				X
3	Mgr. Anna Hamran Podstrelená	X			
4	Pavol Lehota	X			
5	Jan Míka	X			
6	Ing. Ján Tižinák	X			

OZ schvaľuje program rokovania 30. zasadnutia OZ v nasledovnom znení:

- 1.) Otvorenie, návrh na schválenie programu.
- 2.) Návrh na zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
- 3.) Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.
- 4.) Odsúhlasenie čerpania finančných prostriedkov z rezervného fondu v sume 100 tisíc eur na splatenie dodávateľskej faktúry na zhotovenie ZŠ.
- 5.) Odsúhlasenie výmeny pozemkov – osobitný zreteľ medzi obcou a IB Venture Capital Finance s r.o.
- 6.) Schválenie internej smernice Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce.
- 7.) Prejednanie nájomnej zmluvy s firmou BEJAS

Interpelácie poslancov
Informácie starostky
Záver

Uznesenie 53/2021 bolo prijaté.

Uznesenie č 54/2021
k návrhu na zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice poslanec Tižinák navrhol poslankyňu Annu Hamran Podstrelenú a poslanca Petra Bínovského. Za zapisovateľku, pracovníčku obecného úradu, Emíliu Kraicovú.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 5/3)

	Meno a priezvisko	za	proti	zdržal sa	neprítomný
1	Ing. Peter Bínovský			X	
2	Ing. Peter Gubrický				X
3	Mgr. Anna Hamran Podstrelená	X			
4	Pavol Lehota	X			
5	Jan Míka	X			
6	Ing. Ján Tižinák	X			

OZ schválilo za overovateľov zápisnice poslankyňu Annu Hamran Podstrelenú a poslanca Petra Bínovského. Za zapisovateľku, pracovníčku obecného úradu, Emíliu Kraicovú.

Uznesenie 54/2021 bolo prijaté.

Uznesenie č. 55/2021
Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

OZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z 29. zasadnutia OZ.

Uznesenie č. 55/2021 bolo prijaté.

Uznesenie č. 56/2021 k Odsúhlaseniu čerpania finančných prostriedkov z rezervného fondu
v sume 100 tisíc eur na splatenie dodávateľskej faktúry na zhotovenie ZŠ

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 5/5)

	Meno a priezvisko	za	proti	zdržal sa	neprítomný
1	Ing. Peter Bínovský	X			
2	Ing. Peter Gubrický				X
3	Mgr. Anna Hamran Podstrelená	X			
4	Pavol Lehota	X			
5	Jan Míka	X			
6	Ing. Ján Tižinák	X			

OZ schvaľuje navýšenie položky 717 001 o 100 tisíc eur z rezervného fondu na splatenie faktúry pre dodávateľskú firmu FAGUS za zhotovenie ZŠ.

Uznesenie č. 56/2021 bolo prijaté.

Uznesenie č. 57/2021
k výmene pozemkov medzi obcou a IB Venture Capital Finance s.r.o.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 5/5)

	Meno a priezvisko	za	proti	zdržal sa	neprítomný
1	Ing. Peter Bínovský	X			
2	Ing. Peter Gubrický				X
3	Mgr. Anna Hamran Podstrelená	X			
4	Pavol Lehota	X			
5	Jan Míka	X			
6	Ing. Ján Tižinák	X			

OZ schvaľuje výmenu pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Biely Kostol medzi obcou, ktorá vlastní pozemky p.č. 1289 o výmere 90 m² a p.č. 1100/239 o výmere 188 m² a spoločnosťou IB Venture Capital Finance s r.o., ktorá vlastní pozemok p.č. 1003/29 o výmere 2014 m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa bezodplatne.

Parcely č. 1100/239, 1289 a 1003/29, ktoré sú predmetom zámeny, vznikli nasledovne:

Geometrickým plánom č. **24/2021**, vyhotoviteľ Ing. Katarína Nývltová,, overeným pod č.G1-1106/2021 dňa 06.08.2021, úradne overil: Ing. Eva Sýkorová, Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom bol od pôvodného pozemku parc. č. 1003/50, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 12704 m² odčlenený nový pozemok parc. č. **1100/239**, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 188 m², ktorý je predmetom zámeny. Vlastníkom je Obec Biely Kostol.

Geometrickým plánom č. **32/2021**, vyhotoviteľ Ing. Katarína Nývltová, overeným pod č.G1-1376/2021 dňa 27.09.2021, úradne overil Ing. Danica Šípková Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom bol od pôvodného pozemku parc. č. 1003/50, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 12704 m² odčlenený nový pozemok parc. č. **1289**, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 90 m², ktorý je predmetom zámeny. Vlastníkom je Obec Biely Kostol.

Geometrickým plánom č. **33/2021**, vyhotoviteľ Ing. Katarína Nývltová, overeným pod č.G1-1421/2021 dňa 07.10.2021, úradne overil Ing. Eva Sýkorová Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom (ďalej len „Geometrický plán 3“) boli od pôvodného pozemku parc. č. **1003/29**, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 3540 m² odčlenené 3 parcely - 1290/2, 1290/3, 1290/4 spolu o výmere 1526 m² a následne zostal pozemok parc. č. 1003/29 o zmenšenej výmere 2014 m², druh pozemku: ostatná plocha. Vlastníkom je IB VENTURE CAPITAL FINANCE, s.r.o.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že spoločnosť IB VENTURE CAPITAL FINANCE, s.r.o. v súlade so stavebným zákonom je povinná zabezpečiť parkovacie miesta v blízkosti bytového domu, na základe čoho sa rozhodla vymeniť bezodplatne pozemok s oveľa väčšou výmerou, ktorý na tento účel nemôže využiť, s pozemkami menšími v blízkosti bytového domu. Obec Biely Kostol touto zámenou nestratí, nakoľko vie tento novozískaný pozemok využiť ako park, prípadne multifunkčné ihrisko.

Uznesenie č. 57/2021 bolo prijaté.

Uznesenie č. 58/2021 k prejednaniu nájomnej zmluvy s firmou BEJAS

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 5/3)

	Meno a priezvisko	za	proti	zdržal sa	neprítomný
1	Ing. Peter Bínovský	X			
2	Ing. Peter Gubrický				X
3	Mgr. Anna Hamran Podstrelená	X			
4	Pavol Lehota	X			
5	Jan Míka	X			
6	Ing. Ján Tižinák	X			

OZ schvaľuje zmenu nájomnej zmluvy s firmou BEJAS, kde bude zmenená doba nájmu na 5 rokov a doplnené ustanovenie o práve prechodu cez prenajatý pozemok pre občanov.

Uznesenie č. 58/2021 bolo prijaté.

Zapisovateľ: Ing. Emília Kraicová

Overovatelia: Mgr. Anna Hamran Podstrelená

Ing. Peter Bínovský

Schválil: doc. Ing. Iveta Paulová, PhD., MBA - starostka obce

V Bielom Kostole 9.11.2021