

Z Á P I S N I C A

**napísaná z 18. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Biely Kostol,
konaného dňa 06.04.2017 o 16,30 hodine v zasadačke Obecného úradu.**

Prítomní : Ing.arch. Pavol Kováč, Milan Harčár, Ing. Ján Tižinák, Mgr.Andrea Jakubcová (od 16,45) ,Mgr. Anna Hamran-Podstrelená, Karol Bartek
Pozvaní : Daniela Pecková – hlavný kontrolór, Mária Kloknerová pracovníčka OcÚ, Mgr. Šimková Filipovičová
Neprítomní : Mgr.Andrea Jakubcová (do 16,45), Mgr. Miroslav Hrubý (ospravedlnený).
Verejnosť : nikto

PROGRAM ROKOVANIA :

- 1.) Otvorenie, návrh na schválenie programu.
- 2.) Návrh na zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
- 3.) Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.
- 4.) Sľub poslanca Obecného zastupiteľstva.
- 5.) Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu.
- 6.) Aerovizuálna prehliadka obce – aktuálny stav.
- 7.) Výstavba v lokalite Podolky V. (ADIS s.r.o. -*návrh spolupráce*).
- 8.) Inžinierske siete a miestne komunikácie (*výstavba, rekonštrukcie...*).
- 9.) Objekt Pošty a bývalej knižnice (*zámery a využitie*).
- 10.) ZOMOT – Združenie Obcí Mestskej Oblasti Trmava(*informácia z valného zhromaždenia a „Deň zdravia“*).

Informácie pre poslancov
Interpelácie poslancov.
Rôzne

K bodu č.1.)

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce. Oboznámil poslancov s programom rokovania. Ospravedlnil poslanca Mgr. Miroslava Hrubého a Mgr. Andreu Jakubcovú, ktorá sa dostaví neskôr. Poslanci navrhnutý program rokovania **schválili** bez ďalších pripomienok a návrhov.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 4/3) :

za:4

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu č.2.)

Za overovateľov zápisnice boli starostom navrhnutí a následne obecným zastupiteľstvom **schválení** poslanci: Karol Bartek a Ing. Ján Tižinák, za zapisovateľku p. Mária Kloknerová.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 4/3) :

za:4

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu č.3.) - Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ:

Uznesenie č.3/2017 k zníženiu dopravného zaťaženia. OZ súhlasilo s vypracovaním doplnenia a aktualizácie dopravného značenia v obci (projekt a realizácia). Starosta informoval, že je objednaná dokumentácia (CS s.r.o. Trnava - Ing. Fraňová) s tým, že nie je potrebný nový generel, ale doplnok/dodatok k jestvujúcemu značeniu. Dokumentácia bude zhotovená až keď dodajú odsúhlasené čiastkové projekty dopravného značenia developeri budujúci na území obce.

Uznesenie č.5/2017 k údržbe a výsadbe zelene. OcÚ zorganizoval celoobecnú brigádu a v takýchto aktivitách bude pokračovať. Obec má k dispozícii len jednu "celú" pracovnú silu a preto bude potrebné na údržbu zelene (vrátane kosenia, výsadby, orezov, polievania...) aj iné zdroje, aj s dosahom na rozpočet obce.

Uznesenie č.6/2017 k správe o odbornej prehliadke el. zariadení v obci. Splnené. Sú pripravené nové zmluvy s dodávateľom el. energie pre obec. Úspora v prospech obce (nové, výhodnejšie sadzby, odovzdanie odberných zariadení/čerpadiel TAVOSu...)

Uznesenie č.7/2017 ku škodovej udalosti - kotolňa KD. Likvidácia škody bola zrealizovaná (uhradené poisťovňou).

Uznesenie č.8/2017 k poskytnutiu NFP na rekonštrukciu bývalej budovy Apocompu. Úloha naďalej trvá, OcÚ je stále v rokovaní so SIEA.

O 16,45 sa do rokovacej miestnosti OZ dostavila poslankyňa OZ Mgr. Andrea Jakubcová.

K bodu č.4.) – Sľub poslanca Obecného zastupiteľstva

Starosta informoval poslancov OZ o tom, že poslanec OZ - JUDr. Jozef Adámek sa vzdal funkcie poslanca OZ obce Biely Kostol listom, ktorý bol doručený na OcÚ dňa 16.03.2017 (zaevidovaný pod č. 158/2017), ktorý je priložený k tomuto záznamu z rokovania OZ. Tým JUDr. Jozefovi Adámkovi zaniká poslanskek mandát podľa §25, ods.2, písm.c) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Náhradníkom na funkciu poslanca Obecného zastupiteľstva je Mgr. Ľudmila Šimková Filipovičová, ako prvá v poradí podľa výsledkov volieb do miestnej samosprávy, ktoré sa konali dňa 15.11.2014.

Mgr. Ľudmila Šimková Filipovičová prečítala pred poslancami Obecného zastupiteľstva sľub poslanca, podpísala ho a prevzala si osvedčenie. Tým sa stala poslancou Obecného zastupiteľstva obce Biely Kostol dňom 06.04.2017.

K bodu č.5.) – Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností, majetkových pomerov starostu

Starosta informoval poslancov OZ o tom, že odovzdal v zákonom stanovenej lehote predmetné "Oznámenie...". Obecné zastupiteľstvo toto oznámenie **zobralo na vedomie** uznesením.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 6/4) :

za:6

proti: 0

zdržal sa: 0

K tomuto bodu nikto nevystúpil v diskusii.

K bodu č.6.) – Audiovizuálna prehliadka obce - aktuálny stav

Starosta informoval poslancov OZ o tom, že bola vykonaná prehliadka a zosnímanie stavu obce "in situ" so zámerom získať prehľad o skutočnom stave a stavebnom rozvoji obce na jar 2017. Poslancom boli prezentované video snímky CELEJ obce a poslanci tak videli reálny pohľad na obec. Videozáznam je k dispozícii na internete a zároveň je uložený na CD nosiči v archíve OcÚ.

K tomuto bodu nebola diskusia a nebolo prijaté žiadne uznesenie.

K bodu č.7.) – Výstavba v lokalite Podolky V. (ADIS s.r.o. - návrh spolupráce).

Firma ADIS s.r.o. predložila Návrh spolupráce s obcou Biely Kostol na riešenie prípojky vody, kanalizácie (aj komunikácia) v lokalite Podolky V. Návrh je súčasťou tohoto záznamu ako jeho príloha.

Obec má v rozpočte schválené prostriedky na dobudovanie komunikácie na Podolkoch IV vo výške 20 000,-€. Podľa predloženého návrhu sa ADIS zaviazal prispieť (sponzorsky) tak, že výstavbu MK v predĺžení Sadovej ul. v dĺžke cca 55m zrealizuje z vlastných prostriedkov bez finančnej spoluúčasti obce.

Diskusia:

Ing. Tižinák:

- Pri uzatváraní zmluvy zaviazat' ADIS tím, že bude znášať všetky, aj nepredpokladané náklady súvisiace s výstavbou komunikácie.

Milan Harčár:

- Pri uzatváraní zmluvy zaviazat' ADIS tím, že bude znášať všetky, aj nepredpokladané náklady súvisiace s výstavbou kanalizácie a všetky náklady a následky súvisiace s čerpaním eurofondov na toto dielo.

Mgr. Hamran Podstrelená:

- V prípade poškodenia jestvujúcich prístupových komunikácií zaviazat' investora tím, že bude znášať náklady na opravu.

OZ po prerokovaní **zobralo na vedomie** informáciu o zámeroch a ponuke spoločnosti ADIS s.r.o. a **súhlasí** s uzavretím zmluvy s touto spoločnosťou za podmienky, že predmetný zámer, jeho príprava a realizácia si nebude vyžadovať náklady zo strany obce Biely Kostol a v prípade poškodenia jestvujúcich prístupových komunikácií investor bude znášať náklady na opravu. Pred uzavretím zmluvy musí spoločnosť ADIS s.r.o. predložiť relevantný doklad o solventnosti a schopnosti zrealizovať predmetný zámer bez neprimeraného rizika pre obec.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 6/4) :

za:6

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu č.8.) – Inžinierske siete a miestne komunikácie

Vodovod: Starosta upozornil na skutočnosť, že bude potrebné pripraviť sa na rekonštrukciu verejnej vodovodnej siete najmä vzhľadom na jestvujúci stav a požiadavky pre pripravovanú, resp. budúcu výstavbu. V tomto zmysle (dimenzovanie verejného vodovodného potrubia na výhľadové parametre) je potrebné usmerniť aktuálnych a budúcich investorov.

Objekt Pošty a bývalej knižnice je dlhodobo nevyužívaný, je v nevyhovujúcom stavebno-technickom a prevádzkovom stave. Jediný prístup do 2.NP je cez pozemok iného vlastníka. Pošta v 1.NP nevyhovuje hygienickým, ani prevádzkovým požiadavkám! Bude nevyhnutná rekonštrukcia objektu v časovom horizonte cca do 2 rokov (predpokladáme, že súčasne s vytvorením trhového námestia v susedstve). Zámerom OcÚ je poskytnúť priestory na umiestnenie Pošty (prenájom) v objekte na Pionierskom námestí, ktorého rekonštrukcia sa t.č. pripravuje - obec získala finančný príspevok z eurofondov (NFP).

O možnosť dočasného používania 2.NP na skladovanie ľahkých materiálov požiadal občan p. Ilavský. OZ **súhlasí** s dočasným poskytnutím tohoto priestoru za podmienky, že p. Ilavský zabezpečí na svoje náklady opravu, príp. výmenu okien a dverí, úpravy proti neželanému vniknutiu a prístup cez pozemok suseda. Zároveň bude znášať všetky náklady na spotrebu el. energie a priestor pred vstupom do 2.NP bude udržiavať v čistote.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 6/4) :

za:6

proti: 0

zdržal sa: 0

V súvislosti s týmto bodom sa poslanci OZ vyjadrili aj k stánku rýchleho občerstvenia pri vstupe do areálu kultúrneho domu (majiteľ p. Andrej Selič). Tento objekt je dlhodobo nevyužívaný, chátra a priťahuje vandalov, nikto neplatí za prenájom pozemku. Poslanci navrhli, aby majiteľ daroval objekt obci Biely Kostol, ktorá sa postará o jeho údržbu a využitie na verejné účely. O tomto sa nehlasovalo, OZ odporúča prerokovať návrh s majiteľom.

K bodu č.10.) – ZOMOT.

Starosta podal poslancom OZ informáciu o konaní a rokovaní valného zhromaždenia ZOMOT (Združenie Obcí Mestskej Oblasti Trnava) a o konaní prvej verejnej akcie tohoto združenia - Deň zdravia. Každá obec prispeje na dobudovanie zázemia, resp. vybavenie kancelárie združenia. Biely Kostol poskytol finančný príspevok na zakúpenie chladničky. Agenda a všetky informácie týkajúce sa pôsobenia obce Biely Kostol v rámci združenia sú k dispozícii na OcÚ a v kancelárii ZOMOT v Trnave.

INTERPELÁCIE POSLANCOV a RÔZNE :

Informácie pre poslancov a témy z kategórie "rôzne" boli podané a prerokované v rámci diskusie k jednotlivým bodom rokovania. Interpelácie poslancov neboli na rokovaní OZ vznesené.

Keďže viac príspevkov nebolo a program rokovania bol vyčerpaný, starosta poďakoval za účasť a aktívny prístup a ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva.

OVEROVATELIA ZÁPISNICE:

Ing. Ján Tižinák

Karol Bartek

ZAPISOVATEĽ:

Mária Kloknerová.....

Dňa 10.04.2017

Ing.arch. Pavol Kováč
starosta obce

