

ZÁPISNICA
zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Biely Kostol,
konaného dňa 6. mája 2020 o 17.30 hod.
v kultúrnom dome

Prítomní:

doc. Ing. Iveta Paulová, PhD., MBA, Ing. Rudolf Balažovič, Ing. Peter Bínovský, JUDr. Ľuboš Gažo, Ing. Peter Gubrický, Mgr. Anna Hamran Podstrelená, Ing. Ján Tižinák, Mgr. Anna Vitteková

Neprítomní:

Mgr. Miroslav Hrubý

Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva:

- 1.) Otvorenie, návrh na schválenie programu.
- 2.) Návrh na zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
- 3.) Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.
- 4.) Vyhodnotenie pripomienok z prerokovania návrhu ÚP Zmeny a doplnky 4/2019 a schválenie Územného plánu Zmeny a doplnky 4/2019.
- 5.) Schválenie VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť zmeny územného plánu.
- 6.) Úprava rozpočtu obce z dôvodu zníženia podielových daní FO spôsobeného pandémie COVID 19.
- 7.) Opätovné prerokovanie riešenia odpredaja obecného pozemku Mgr. Kelešimu

Interpelácie poslancov.

Informácie starostky

Záver.

K bodu 1.) Otvorenie, návrh na schválenie programu.

Zasadnutie OZ otvorila a viedla starostka obce, Iveta Paulová. V úvode zasadnutia skonštatovala, že zasadnutie je uznášaniaschopné, nakoľko je prítomných 6 poslancov. V zmysle opatrení Úradu verejného zdravotníctva SR pri ohrození verejného zdravia zo dňa 20.04.2020 sa bude zasadnutie OZ konať s vylúčením verejnosti. Oboznámila poslancov s predloženým programom rokovania. Pred hlasovaním o programe zasadnutia OZ starostka vyzvala prítomných, aby sa vyjadrili, či majú návrh na zmenu programu.

Hlavná kontrolórka, pani Vitteková, navrhla nehlasovať o územnom pláne, nakoľko zasadnutie je organizované s vylúčením verejnosti a verejnosť sa nemôže vyjadriť k územnému plánu.

Poslanec Gažo súhlasí s hlavnou kontrolórkou a navrhuje, aby sa poslanci v diskusii vyjadrili k územnému plánu, ale aby sa hlasovanie o územnom pláne na dnešnom OZ neuskutočnilo. Starostka navrhla prerokovať body programu 4 a 5 najskôr na pracovnom stretnutí OZ, ktoré navrhuje na deň 13.5.2020 v KD za účasti obstarávateľa územného plánu, pána Polonca a ďalších kompetentných osôb. Na ďalšom zasadnutí OZ, ktoré bude za účasti verejnosti a navrhuje dať do programu rokovania body 4 a 5, Vyhodnotenie pripomienok z prerokovania návrhu ÚP Zmeny

a doplnky 4/2019 a schválenie Územného plánu Zmeny a doplnky 4/2019 a Schválenie VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť zmeny územného plánu.

Starostka dala hlasovať za návrh zmeny programu rokovania, vyňatie bodov 4 a 5.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 6/4)

	Meno a priezvisko	za	proti	zdržal sa	neprítomný
1	Ing. Rudolf Balažovič	X			
2	Ing. Peter Bínovský	X			
3	JUDr. LubošGažo	X			
4	Ing. Peter Gubrický	X			
5	Mgr. Miroslav Hrubý				X
6	Mgr. Anna Hamran Podstrelená	X			
7	Ing. Ján Tižinák	X			

OZ schválilo zmenu programu rokovania 16. zasadnutia OZ.

Starostka dala hlasovať za schválenie upraveného programu 16. zasadnutia OZ.

Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva:

- 1.) Otvorenie, návrh na schválenie programu.
- 2.) Návrh na zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
- 3.) Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.
- 4.) Úprava rozpočtu obce z dôvodu zníženia podielových daní FO spôsobeného pandémie COVID 19.
- 5.) Opätovné prerokovanie riešenia odpredaja obecného pozemku Mgr. Kelešimu.

Interpelácie poslancov.

Informácie starostky.

Záver.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 6/4)

	Meno a priezvisko	za	proti	zdržal sa	neprítomný
1	Ing. Rudolf Balažovič	X			
2	Ing. Peter Bínovský	X			
3	JUDr. LubošGažo	X			

4	Ing. Peter Gubrický	X			
5	Mgr. Miroslav Hrubý				X
6	Mgr. Anna Hamran Podstrelená	X			
7	Ing. Ján Tižinák	X			

OZ schvaľuje upravený program rokovania 16. zasadnutia OZ.

K bodu 2.) Návrh na zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Za overovateľov zápisnice starostka navrhla poslancu Jána Tižináka a poslancu Petra Bínovského. Za zapisovateľku, pracovníčku obecného úradu, Emíliu Kraicovú.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 6/4)

	Meno a priezvisko	za	proti	zdržal sa	neprítomný
1	Ing. Rudolf Balažovič	X			
2	Ing. Peter Bínovský	X			
3	JUDr. Luboš Gažo	X			
4	Ing. Peter Gubrický	X			
5	Mgr. Miroslav Hrubý				X
6	Mgr. Anna Hamran Podstrelená	X			
7	Ing. Ján Tižinák	X			

OZ schválilo za overovateľov zápisnice poslancu Jána Tižináka a poslancu Petra Bínovského. Za zapisovateľku, pracovníčku obecného úradu, Emíliu Kraicovú.

K bodu 3.) Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

Starostka informovala poslancov o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ:

- z dôvodu schválenia kúpnej zmluvy uzatvorenej medzi Obcou Biely Kostol a spoločnosťou RENTAZ bol daný návrh na vklad do katastra, v súčasnosti je pozemok zapísaný na súčasného vlastníka - obec Biely Kostol.
- Na Rybnej ulici a Pionierskom námestí bol uskutočnený výrub poškodených stromov a tých, ktoré zasahovali do el. vedenia. Na jeseň sa zrealizuje ďalší výrub ostatných stromov, na ktoré má obec povolenie zo Spoločného obecného úradu.
- V súvislosti s otázkou pána poslancu Bínovského, položenou na minulom zasadnutí OZ, aké opatrenia obec prijala v súvislosti s COVID19 – na webovej stránke obce sú na záložke Život v obci, v časti COVID19 KORONAVÍRUS umiestňované všetky informácie a usmernenia týkajúce sa pandémie a preventívnych opatrení na zabránenie šírenia nákazy. Informácie a usmernenia hlásime aj v miestnom rozhlase a uverejňujeme na vývesných tabuliach v obci.
- Poslankyňa p. Hamran Podstrelená sa pýtala na riešenie zelene v MŠ – v súčasnosti sa realizuje zveľaďovanie okolia MŠ vrátane obnovy detského ihriska a čistenie tují a kríkov

- revitalizácia
- Obec podala žiadosť o dotáciu na Ministerstvo financií SR na rekonštrukciu parkiet a osvetlenia v kultúrnom dome.

K bodu 4) Úprava rozpočtu obce z dôvodu zníženia podielových daní FO spôsobeného pandémiou COVID 19.

Poslancom bol predložený zápis zo zasadnutia finančnej komisie zo dňa 27.4.2020, od jej predsedu, Ing. Bínovského:

Finančná komisia vzala na vedomie informácie zo dňa 26.3.2020, kedy sme na obec od ZMOS obdržali mail s informáciou že Rada pre rozpočtovú zodpovednosť vypracovala dokument na výpočet predpokladaných príjmov podielových daní z dôvodu mimoriadnej situácie spôsobenej pandémiou COVID 19. Boli vypracované tri scenáre, kde sme boli upozornení na to, že s najväčšou pravdepodobnosťou je potrebné počítať s tretím scenárom, čiže krátenie podielových daní fyzických osôb o viac ako 25%.

Finančná komisia pripravila 2 fázy krátenia výdavkovej časti rozpočtu.

Poslanec Bínovský uviedol, že pri stretnutí finančnej komisie vychádzali z oficiálnych odhadov výpadku daní a príjmov obce, pričom v najhoršom scenári očakávame stratu asi 170 tis., komisia v tejto súvislosti zvažila výdavky, ktoré je možné znížiť.

Zníženie finančného rozpočtu obce je rozdelené na 2 etapy – v 1. etape navrhujú finančnú úpravu položiek, ktoré nezasiahnu chod obce, čo činí 55 tisíc eur, v 2. etape sa zníženie týka zastavenia niektorých naplánovaných projektov, čo činí 79 tisíc eur. Niektoré položky už nie je možné krátiť, nakoľko už prebieha ich čerpanie alebo boli na začiatku roka vyčerpané, avšak nemajú zásadný vplyv na rozpočet. Celkové možné poníženie tak činí 134 tisíc eur.

V prípade potvrdenia najhoršej varianty môže vzniknúť deficit v hodnote 33 365 EUR, ktorý navrhujeme riešiť až opätovným prehodnotením plánu v 9. mesiaci na základe skutočného vývoja finančného plnenia príjmovej časti v súvislosti s Covid 19.

Keďže odhady plnenia rozpočtu boli 3 týždne pozadu a situácia s Covid 19 sa mení dosť zásadne, poslanec Bínovský navrhol aktualizáciu redukcie Finančného rozpočtu na mesačnej báze.

Starostka súhlasila s navrhnutými opatreniami a zdôraznila, že by sme sa mali zaoberať v súlade s návrhom znížením položiek rozpočtu – 1. etapa, kde ide o položky, ktoré vzhľadom k súčasnej situácii v zásade nie je možné realizovať – športové, spoločenské, kultúrne podujatia a stretnutia záujmových skupín. Zároveň sme sa rozhodli projekty participatívneho rozpočtu realizovať každý druhý rok, krátili sme plánované výdavky na údržbu ciest a chodníkov, ktoré sme ušetrili začiatkom roka keďže nebol sneh, znížili sa výdavky na školenie zamestnancov, propagáciu a reklamu.

Kanalizáciu na Záhradnej ulici chce obec financovať prostredníctvom projektu EÚ z Programu rozvoja vidieka 2014-2020 ktorý sa v súčasnosti pripravuje.

Starostka vyzvala poslancov na diskusiu k tejto problematike:

Poslanec Gažo – navrhol tieto informácie vziať na vedomie a rokovať o zmene rozpočtu až keď budeme vedieť skutočné výpadky príjmov.

Poslanec Balažovič – navrhuje znížiť transfery záujmovým združeniam na polovicu.

Starostka upozornila, že výpadok príjmov bude vysoký, podľa prognóz príde k podstatnému zníženiu z príjmov z daní FO. Obec bude zápasíť s nedostatkom finančných prostriedkov na

zabezpečenie základných povinností obce a navrhla odsúhlasiť 1. etapu krátenia rozpočtu vo výdavkovej časti. Ďalej upozornila, že záujmové združenia v tejto dobe z dôvodu pandémie koronavírusu aj tak nemôžu vykonávať svoju činnosť, nemôžu sa stretávať a preto ich náklady na činnosť budú nižšie.

OZ ukladá poslancovi Bínovskému, predsedovi finančnej komisie, aby pravidelne mesačne hodnotil plnenie príjmov a informoval OZ o skutočnom výpadku príjmov obce.

Starostka dala hlasovať za úpravu rozpočtu, rozpočtové opatrenia týkajúce sa 1. etapy, úprava rozpočtu vo výdavkovej časti o -55 tis. €

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 6/4)

	Meno a priezvisko	za	proti	zdržal sa	neprítomný
1	Ing. Rudolf Balažovič	X			
2	Ing. Peter Bínovský	X			
3	JUDr. Luboš Gažo	X			
4	Ing. Peter Gubrický	X			
5	Mgr. Miroslav Hrubý				X
6	Mgr. Anna Hamran Podstrelená	X			
7	Ing. Ján Tižinák	X			

OZ schválilo úpravu rozpočtu, rozpočtové opatrenia týkajúce sa 1. etapy, úprava rozpočtu vo výdavkovej časti o - 55. tis. € (vyznačené šedou farbou).

názov	plán	úprava rozpočtu	návrh nového rozpočtu	Pozn.
1 - Propagácia, reklama, inzercia	2 500	-1 900	600	(zmluva MTT)
2 - Reprezentačné	1 000	-500	500	
3 - Školenie zamestnancov	1 700	-1 000	700	
4 - Realizácia kamerový systém	2 000	-2 000	0	
5 - Informačný systém ulíc	3 000	-3 000	0	
6 - Údržba ciest a chodníkov	7 000	-2 000	5 000,00	
7 - Rekonštrukcia Poľovnícka ul.- PD	3 000	-3 000	0	
8 - Autobusová zastávka Pion.nám.	15 000	-15 000	0	
9 - Doprav.spomaľovač – Rybná, Poľná	4 000	-4 000	0	
10 - Pasportizácia- PD a dopr.značenie	22 000	-15 000	7 000	

11 - Rekonštrukcia Ladová ul.	43 000	0	43 000	kapitál.výdavky
12 - Údržba budovy MŠ - strecha	2 000	-2 000	0	
13 - Transfer obci Ružindol	25 000	-10 000	15 000	
14 - Klimatizácia MŠ	1 000	0	1 000	rezervný fond
15- Rekonštrukcia sociál. zar. MŠ	3 000	0	3 000	
16- Transfer športovcom	6 000	-2 000	4000	
17 - Energie KD	9 000	-3 000	6000	predpoklad
18 - Interiér.vybavenie KD	3 000	-2 000	1000	
19 - Potraviny kultúr.podujatia	2 000	-1 500	500	
20 - Participatívny rozpočet obce	6000	-6 000	0	
21 - Odmeny z kult.podujatia	3 000	-2 000	1000	
22 - Transfer FS	1 500	-300	1200	nákup čižiem
23 - Kanalizácia - Záhradná ul.	30 000	-30 000	0	
24 - Transfer - Záhradkári	1 500	-1 000	500	
25 - Transer - Poľovníci	500	-300	200	
26 - Transfer – rodinný klub BK	1 500	-1 000	500	
27 - Transer - dôchodcovia	1 500	-1 000	500	
28 - Transer – stolní tenisti	750	-500	250	
29 - Revitalizácia zelene	25 000	-10 000	15 000	kapit.výdavky
30 - Vsakovacia jama – Poľná ul	10 000	-9 000	1 000	Len pre PD
31 - Cestovné tuzemské	2 000	-1 000	1000	
32 - Cestovné zahraničné	2 000	-2 000	0	
33 - Reprezentačné výdavky	2 500	-2 000	500	
	240450	-134 000	103950	

K bodu 5) Opätovné prerokovanie riešenia odpredaja obecného pozemku Mgr. Kelešimu

Starostka vysvetlila prítomným vzniknuté problémy pri predaji obecného pozemku Mgr. Kelešimu. Odpredaj obecného pozemku na Sadovej ul. bol schválený ešte v predošlom volebnom období dňa 26.7.2018 na 28.zasadnutí OZ uznesením 50/2018 a opravné schvaľovanie vykonané uznesením 66/2018 bolo realizované z toho dôvodu, že bolo potrebné cenu pozemku určiť Znaleckým posudkom, zároveň bolo skonštatované, že proces prebehne priamym predajom a následne si text odporuje tvrdením, že pôjde o predaj osobitného zreteľa. Týmto vyhlásením nastali nejasnosti a nezrovnalosti v celom procese, nakoľko nebol doložený znalecký posudok (ten bol dodatočne vypracovaný žiadateľom v januári 2020) a nebol vykonaný proces priameho odpredaja resp. predaj osobitného zreteľa. Návrh na vklad bol opakovane vrátený katastrom na doplnenie a keďže nie je možné preukázať uskutočnenie procesu odpredaja (ktorý mal byť uskutočnený ešte v roku 2018),

tak ako je stanovené zákonom, kataster zrušil návrh na vklad pozemku pre p. Kelešiho. Z toho dôvodu je potrebné celý proces začať riešiť od začiatku.

Starostka vyzvala poslancov na predloženie návrhov riešenia.

Poslanec Balažovič navrhuje vrátiť peniaze Mgr. Kelešimu a začať celý predaj pozemku odznova. Starostka upozornila na znalecký posudok, ktorý je platný 6 mesiacov a pán Keleši si ho dal vypracovať v januári 2020.

OZ v minulosti prijalo zásadu, že nebude predávať obecné pozemky. Mgr. Keleši nekonal v období od schválenia odpredaja obecného pozemku v roku 2018, začal konať až na jeseň 2019, doplnil všetky nedostatky, ktoré kataster žiadal.

Hlavná kontrolórka, pani Vitteková upozornila, že nakladanie s majetkom by malo byť prerokovávané za účasti verejnosti a nemalo by sa v tejto záležitosti o ňom na dnešnom zasadnutí OZ hlasovať.

Poslanec Gažo navrhuje vrátiť Mgr. Kelešimu peniaze, tým sa pozemok stane znova majetkom obce.

OZ berie na vedomie výrok katastra, vzhľadom k tomu, že kataster nepreviedol pozemok na Mgr. Kelešiho, navrhuje vrátiť Mgr. Kelešimu sumu 740 €, za ktorú kúpil pozemok.

V závere sa poslanci dohodli, že je potrebné vrátiť finančnú sumu za pozemok p. Kelešimu, požiadať ho o opätovnú žiadosť o pozemok a záležitosť sa bude riešiť na nasledujúcom zasadnutí OZ, kde sa rozhodne o ďalšom riešení.

Starostka informovala o :

- Ukončení rekonštrukcie Ľadovej ulice, poďakovala svojmu zástupcovi, Jánovi Tižinákovi za spoluprácu pri riešení požiadaviek obyvateľov ulice pri jej údržbe, firma bola korektná, s výsledkom rekonštrukcie je obec spokojná.
- O brigádnickej práci dobrovoľníkov v areáli MŠ pri údržbe zelene.
- O podaní žiadosti o dotáciu na Ministerstvo financií SR na údržbu parkiet a výmenu osvetlenia v kultúrnom dome.
- O doplnení obsahu informačných tabúl v obci, ktoré sa uskutoční v najbližších dňoch v rámci implementácie projektu realizovaného v spolupráci so združením ZOMOT.
- O vsadení nového zvona v miestnom kostole Krista Kráľa, Zvon je zasvätený pápežovi, sv. Jánovi Pavlovi II., ktorého sté výročie narodenia si pripomenieme 18. mája 2020.
- O liste od primátora Mesta Trnavy – oznámenie o zrušení linky č. 13 od 1.1.2021. Obec rieši tento problém v spolupráci s Arriva Trnava, zrušenie linky bude spôsobovať problém s dopravou hlavne starším občanom.
- O Pracovnom stretnutí, ktoré sa uskutoční 13.5. o 17:30 v KD – bude sa zaoberať územným plánom, ktorý musí byť čo najskôr schválený, nakoľko sa týmto brzdí rozbeh výstavby ZŠ. Bez schváleného ÚP to nie je možné začať. ZŠ musí byť v septembri 2021 otvorená, nakoľko neotvorenie spôsobí komplikácie budúcim školákmi. Ružindol deti neprijme

a Trnava má naplnené ZŠ v blízkosti obce Biely Kostol. Vozit' deti do Modranky je dost' komplikované.

Interpelácie poslancov:

Poslanec Balažovič–navrhol online prenos z OZ, aby bola zapojená verejnosť, sim karta, telefón, kamera, prenos cez sociálnu sieť. Sľúbil, že zistí a overí možnosti a pripraví návrh jednoduchého technického riešenia.

Vyzval poslancov na reakciu – OZ nesúhlasí, starostka navrhla prizvať verejnosť s dodržaním hygienických opatrení.

Poslankyňa Hamran Podstrelená upozornila na kríž na cintoríne pri dome smútku, ktorý je v schátralom stave, navrhuje kríž opraviť, ak je to možné.

Upozornila na potrebu vývozu skla z obce. Starostka jej oznámila, že sklo je už vyvezené, čakali sme na vývoz 3 týždne po nahlásení požiadavky. Navrhla odmenu pre dobrovoľníčky, ktoré šili rúška – starostka jej oznámila, že dobrovoľníčkam už poďakovala listom a pred Veľkou Nocou im poslala pozornosť, ktorú sama financovala, za ochotu pri šití rúšok.

Rôzne:

Hlavná kontrolórka, pani Vitteková, oboznámila prítomných so správou z vykonanej kontroly na obecnom úrade v Bielom Kostole. Skontrolovala účtovníctvo MŠ, kúpne zmluvy, zistila duplicitné vlastníctvo (Jakubec) LV 793, parcela E asi dlhodobý záväzok z minulosti (rok 2009), vyzvala starostku na riešenie.

Na záver starostka všetkým prítomným poďakovala za účasť.

Zapisovateľ: Ing. Emília Kraicová

Overovatelia: Ing. Ján Tižinák

Ing. Peter Bínovský

Schválil: doc. Ing. Iveta Paulová, PhD., MBA - starostka obce.....

V Bielom Kostole 6.5.2020