

ZÁPISNICA
z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Biely Kostol,
konaného dňa 15. júla 2020 o 17.30 hod.
v zasadačke obecného úradu

Prítomní:

doc. Ing. Iveta Paulová, PhD., MBA, Ing. Rudolf Balažovič, Ing. Peter Bínovský (od 17:50),
Ing. Peter Gubrický, Mgr. Anna Hamran Podstrelená, Ing. Ján Tižinák,
Mgr. Anna Vitteková

Neprítomní:

Mgr. Miroslav Hrubý
JUDr. Ľuboš Gažo

Hostia:

Ján Mika
Daniel Neštický
Adam Šmehýl

Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva:

- 1.) Otvorenie, návrh na schválenie programu.
- 2.) Návrh na zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
- 3.) Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.
- 4.) Schválenie urbanistickej štúdie IBV pri Parnej (Podolky VI).
- 5.) Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Programu rozvoja vidieka SR 2014-2020 na projekt „Dobudovanie kanalizácie na Záhradnej ulici“.
- 6.) Schválenie odpredaja obecného pozemku – predaj hodný osobitného zreteľa - Mgr. M. Kelešimu

Interpelácie poslancov.

Informácie starostky.

Diskusia.

Záver.

K bodu 1.) Otvorenie, návrh na schválenie programu.

Zasadnutie OZ otvorila a viedla starostka obce, Iveta Paulová. V úvode zasadnutia skonštatovala, že zasadnutie je uznášania schopné, nakoľko sú prítomní 4 poslanci z celkového počtu 7. Avšak účasť potvrdil i poslanec Bínovský, takže predpokladala, že bude možné rokovať aj o bode 6), kde je potrebná 3/5 účasť zo všetkých poslancov na hlasovaní. Oboznámila poslancov s navrhovaným programom rokovania. Pred hlasovaním o programe zasadnutia OZ starostka vyzvala prítomných, aby sa vyjadrili, či majú návrh na zmenu programu. Nik nedal návrh na zmenu.

Starostka dala hlasovať za navrhovaný program

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 4/3)

	Meno a priezvisko	za	proti	zdržal sa	neprítomný
1	Ing. Rudolf Balažovič	X			
2	Ing. Peter Bínovský				X
3	JUDr. Luboš Gažo				X
4	Ing. Peter Gubrický	X			
5	Mgr. Miroslav Hrubý				X
6	Mgr. Anna Hamran Podstrelená	X			
7	Ing. Ján Tižinák	X			

OZ schvaľuje navrhovaný program rokovania 19. zasadnutia OZ.

K bodu 2.) Návrh na zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Za overovateľov zápisnice starostka navrhla poslanca Petra Gubrického a poslankyňu Annu Hamran Podstrelenú. Za zapisovateľku, pracovníčku obecného úradu, Emíliu Kraicovú.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 4/3)

	Meno a priezvisko	za	proti	zdržal sa	neprítomný
1	Ing. Rudolf Balažovič	X			
2	Ing. Peter Bínovský				X
3	JUDr. Luboš Gažo				X
4	Ing. Peter Gubrický	X			
5	Mgr. Miroslav Hrubý				X
6	Mgr. Anna Hamran Podstrelená	X			
7	Ing. Ján Tižinák	X			

OZ schválilo za overovateľov zápisnice poslanca Petra Gubrického a poslankyňu Annu Hamran Podstrelenú, za zapisovateľku, pracovníčku obecného úradu, Emíliu Kraicovú.

K bodu 3.) Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Starostka informovala poslancov o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ:

- VZN č. 4/2020 o rozvoji obce, ktorým sa zároveň ruší VZN č. 4/2019 nadobudlo platnosť 3.7.2020.
- ZaD č. 4/2019 Územného plánu obce Biely Kostol sú platné od 6.6.2020
- Záverečný účet obce za rok 2019 bol schválený, OZ schválilo aj použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 145 522,76 €.
- Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 2. polrok 2020 bol schválený, neboli k nemu vznesené žiadne pripomienky
- Ostatné záležitosti neboli schvaľované formou uznesení.

K bodu 4) Schválenie urbanistickej štúdie IBV pri Parnej (Podolky VI).

Starostka predložila prítomným Urbanistickú štúdiu IBV pri Parnej (Podolky VI.) a tiež „Oznámenie – Zaslanie zámeru navrhovanej činnosti IBV Pri Parnej (Podolky VI), Biely Kostol“ doručené obci z Okresného úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia o začatí konania..

Starostka dala hlasovať za schválenie urbanistickej štúdie IBV pri Parnej (Podolky VI).

Návrh uznesenia: OZ súhlasí s urbanistickou štúdiou a schvaľuje urbanistickú štúdiu IBV pri Parnej (Podolky VI), ktorej súčasťou je aj objekt základnej školy.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 5/3)

	Meno a priezvisko	za	proti	zdržal sa	neprítomný
1	Ing. Rudolf Balažovič	X			
2	Ing. Peter Bínovský	X			
3	JUDr. Luboš Gažo				X
4	Ing. Peter Gubrický	X			
5	Mgr. Miroslav Hrubý				X
6	Mgr. Anna Hamran Podstrelená	X			
7	Ing. Ján Tižinák	X			

OZ súhlasí s urbanistickou štúdiou a schvaľuje urbanistickú štúdiu IBV pri Parnej (Podolky VI), ktorej súčasťou je aj objekt základnej školy.

K bodu 5) Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Programu rozvoja vidieka SR 2014-2020 na projekt „Dobudovanie kanalizácie na Záhradnej ulici“.

Starostka oboznámila prítomných, že projekt „Dobudovanie kanalizácie na Záhradnej ulici“ v rámci výzvy vyhlásenej z Programu rozvoja vidieka 2014-2020 je pripravený na podanie. Ide o 100% hradených dotačných nákladov na projekt, finančná spoluúčasť obce je nulová. Podmienkou podania projektu je okrem iného aj uznesenie OZ o súhlase s podaním projektu.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 5/3)

	Meno a priezvisko	za	proti	zdržal sa	neprítomný
1	Ing. Rudolf Balažovič	X			
2	Ing. Peter Bínovský	X			
3	JUDr. Luboš Gažo				X
4	Ing. Peter Gubrický	X			
5	Mgr. Miroslav Hrubý				X
6	Mgr. Anna Hamran Podstrelená	X			
7	Ing. Ján Tižinák	X			

K bodu 6) Schválenie odpredaja obecného pozemku – predaj hodný osobitného zreteľa – Mgr. M. Kelešimu

Na 17. zasadnutí OZ bol poslancami odsúhlasený zámer obce predať majetok obce spôsobom osobitného zreteľa, prebehol celý proces zverejnenia zámeru obce, v priebehu 15 dní neprišli žiadne pripomienky. Keďže na 18.OZ nebolo možné schvaľovanie odpredaja majetku obce z dôvodu nedostatočnej prítomnosti poslancov (na 18. OZ sa zúčastnili len 4 poslanci, na schválenie bola potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov, t.j. 5 poslancov). Starostka navrhla hlasovať za odpredaj majetku obce, pozemkov parc. č. 1003/753, 1027/169, 1003/17, LV 793, katastrálne územie Biely Kostol Mgr. Martinovi Kelešimu. Starostka navrhuje ponechať cenu 20 €za m2, ide o 37 m2 v celkovej sume 740 € a vyzvala poslancov na vyjadrenie sa k navrhovanej cene. Poslanci nemali k cene žiadne pripomienky.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 5/5)

	Meno a priezvisko	za	proti	zdržal sa	neprítomný
1	Ing. Rudolf Balažovič	X			
2	Ing. Peter Bínovský	X			
3	JUDr. Luboš Gažo				X

4	Ing. Peter Gubrický	X			
5	Mgr. Miroslav Hrubý				X
6	Mgr. Anna Hamran Podstrelená	X			
7	Ing. Ján Tižinák	X			

OZ schvaľuje odpredaj pozemkov parc.č. 1003/753, 1027/169, 1003/17, LV 793, katastrálne územie Biely Kostol Mgr. Martinovi Kelešimu o výmere 37 m² za cenu 20 €za m² v celkovej sume 740 €.

Interpelácie poslancov:

Poslanec Bínovský, predseda Finančnej komisie, informoval o zasadnutí finančnej komisie, ktorá zasadala dňa 14.7.2020. Na zabezpečenie niektorých činností, ktoré sú v kompetencii obce, obec potrebuje zabezpečiť úžitkové vozidlo. Aj keď je z dôvodu pandémie COVID 19 nedobrá stav financií, komisia sa zhodla, že napriek tomu je ~~treba~~ potrebné zabezpečiť bežný chod obce. Z tohto dôvodu odporúča a zakúpiť úžitkové vozidlo. Obec bude čoskoro preberať lokalitu Na Výslni od investora CERE INVEST. V tejto lokalite je zrealizovaná výsadba stromov, okrasných kríkov a trvaliek. Bez vhodného vozidla bude vykonávanie údržby zelene nemožné (polievanie, orezávanie zelene, odvoz konárov). Členovia finančnej komisie navrhujú zakúpiť ~~auto~~ úžitkové vozidlo do výšky nákladov 10 tis. €. Pri kúpe navrhujú zohľadniť funkčnosť vozidla, potreby, na ktoré bude vozidlo slúžiť a mieru jeho opotrebenia. Finančná komisia odporúča OZ, aby schválilo kúpu úžitkového vozidla.

Starostka – počet obyvateľov obce narastá a pomaly sa blížíme k 3 tis. Obyvateľov. Technické vybavenie obce je nedostatočné. CERE INVEST nám v dohľadnej dobe odovzdá celú lokalitu Na Výslni. Okrem toho je potrebné v celej obci kosiť. V súčasnosti majú zamestnanci obce k dispozícii malý traktor, ktorého účel už nevyhovuje ~~daným~~ požiadavkám. Pri výbere úžitkového vozidla sa poradí s odborníkmi.

Poslanec Balažovič – navrhuje zaplatiť aspoň 20 tis., aby bolo auto kvalitné. Kúpiť radšej auto so zárukou, aby obec zbytočne nemíňala peniaze na opravy staršieho vozidla.

Poslanec Tižinák – navrhuje zakúpiť ojazdené vozidlo, pretože zabezpečiť nové vozidlo by bolo pre obec finančne náročné

Poslanci sa dohodli, že na zakúpenie úžitkového vozidla obec vyčlení z rozpočtu 15 tis. €.

Starostka dala hlasovať na návrh finančnej komisie zakúpiť úžitkové vozidlo pre potreby obce a upraviť finančný rozpočet o kúpu vozidla v hodnote 15 tis. €

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 5/4)

	Meno a priezvisko	za	proti	zdržal sa	neprítomný
1	Ing. Rudolf Balažovič	X			
2	Ing. Peter Bínovský	X			

3	JUDr. Luboš Gažo				X
4	Ing. Peter Gubrický	X			
5	Mgr. Miroslav Hrubý				X
6	Mgr. Anna Hamran Podstrelená	X			
7	Ing. Ján Tižinák	X			

OZ súhlasí so zakúpením úžitkového vozidla pre potreby obce a úpravou rozpočtu o kúpu vozidla v hodnote 15 tis. €

Poslankyňa Hamran Podstrelená informovala, že ju oslovili obyvatelia Krátkej ulice, žiadajú v ulici nainštalovať spomaľovač, je tam nebezpečná dopravná situácia pre chodcov, chodníky sú nevhodné.

Starostka – v marci 2020 bol vypracovaný návrh pasportizácie dopravného značenia a na Krátkej ulici je odporúčaný nainštalovať jeden spomaľovač, avšak spomaľovače sú vo všeobecnosti dosť nešťastné riešenia z dôvodu hlučnosti. Z toho dôvodu je potrebné zistiť, kto je ochotný v blízkosti domu dať nainštalovať spomaľovač, a je potrebné k tomu súhlas všetkých obyvateľov dotknutej ulice. Následne je potrebné dať návrh odsúhlasiť na ODI. V súčasnosti sa rieši obdobný prípad pre Športovú ulicu.

Poslanec Tižinák – pri rokovaní so zamestnancom ODI o pasportizácii zistil, že ODI súhlasí so spomaľovačmi na Krátkej, Poľnej a Stromovej ulici. Ak bude žiadať fyzická osoba inštaláciu spomaľovača, je potrebné doložiť súhlas 2 susedov z každej strany s jeho inštaláciou.

Poslankyňa Hamran Podstrelená – na Krátkej ulici často dochádza k nebezpečným situáciám, nakoľko chodníky sú často nepriechodné z dôvodu parkujúcich áut.

Starostka – požiadala p. Hamran Podstrelenú, aby zistila od obyvateľov Krátkej ulice, kde je vhodné v ulici nainštalovať spomaľovač a zároveň zaistila písomný súhlas týchto obyvateľov.

Starostka informovala o :

- o mobilnom zbere oleja, ktorý sa v obci uskutočnil dňa 10.7.2020, vyzbieralo sa 290 l použitého kuchynského oleja, bolo to motivačné pre občanov, pretože za 1 liter použitého kuchynského oleja získali 1 liter octu a za 6 litrov mohli získať 1 liter nového slnečnicového oleja.
- o podobnom zbere, ktorý sa vykonáva v okolí Trenčína, ide o zber papiera, za vyzbieraný papier spoločnosť poskytuje toaletný papier a hygienické vreckovky. V pivnici obecného úradu sa nachádzajú knihy z bývalej knižnice, starostka rokuje so spoločnosťou, aby nám odvoz zabezpečila uvedená firma z Trenčína a darované benefity v podobe toaletného papiera by sa darovali Materskej škôlke.
- o exkurzii v Košiciach, na ktorej sa zúčastnila. Organizovala ju firma KOSIT, ktorá prevádzkuje spaľovňu komunálneho odpadu a okrem toho vykonáva aj množstevný zber komunálneho odpadu. Kontajner každej domácnosti sa váži aj s odpadom, každý platí len

za toľko odpadu, koľko vyprodukuje. Nakoľko sa opätovne pripravuje navyšovanie poplatkov za komunálny odpad, záujmom obce je hľadať riešenie, aby nedošlo k zvyšovaniu cien za odpady. Pred 3 mesiacmi sme rokovali s inou firmou, ale proces nám nevyhovoval, nakoľko by neúmerne zaťažoval zamestnancov úradu a bol finančne nákladný.

Obec bude riešiť aj triedený odpad, od 1.7. sme prijali nového zamestnanca na dohodu na zberný dvor, ktorý dôsledne sleduje a eviduje privezený odpad a vyberá poplatky za dovezený odpad.

- O dotácii na vydanie časopisu Bielokostolčan v sume 500 €, ktorú nám poskytne firma KOSIT
- O ďalšej pripravovanej akcii v rámci participatívneho komunitného rozpočtu, ktorá sa bude konať dňa 17.7.2020. Ide o opakovanú akciu VČELY, ktorá mala veľký úspech medzi deťmi a ich rodičmi. Preto sa obec rozhodla spolu s autorom projektu P. Bacom ju zopakovať, lebo sa na prvú akciu prihlásilo veľa záujemcov a nie všetci mohli byť uspokojení. Prednostne bola oslovená Materská škola a záujem je veľký, nakoľko z celkového počtu 32 detí sa na akciu prihlásilo 29. Akcia VČELY bola aj medializovaná v trnavskom hlase a trnavskej mestskej televízii. Plánujeme urobiť týchto akcií viac a najbližšia bude určená pre dospelých, nakoľko i oni prejavili záujem.
- O úspešnom podaní projektu - získaní dotácie z TTSK v hodnote 1200 eur – Centrálného krízového fondu, na zakúpenie čerpadiel a hadíc na odčerpanie vody a kalu pri kalamitných situáciách v obci

Diskusia:

Starostka informovala, že na obec bola doručená žiadosť p. Šmehýla – žiadosť o súhlasné stanovisko pre RPVS v Trnave k chovu nebezpečných živočíchov na základe novelizácie Vyhlášky 143/2012 Z.z. o chove nebezpečných živočíchov, pri ktorej boli do tejto skupiny živočíchov zaradené aj opice (rad primátov Primates). K žiadosti pridal i vyjadrenie vlastníkov susedných nehnuteľností z roku 2017 a Dohodu o veterinárnej starostlivosti a Laboratórnej diagnostike pre chov primátov uzatvorenej dňa 12.6.2020. Nakoľko počet chovaných opíc sa od roku 2017 zmenil - znásobil, požiadala starostka o stanovisko Regionálny úrad verejného zdravotníctva a Regionálnu veterinárnu a potravinovú správu o vyjadrenie. Žiadosť je v procese riešenia a preto nie je možné o tomto bode rokovať.

Na zasadnutí OZ sa zúčastnil p. Šmehýl, ktorý uviedol, že dnes u neho bola veterinárna správa na kontrole a predložil prítomným zápis z kontroly. Zdôraznil, že pri zahájení chovu bol u neho prítomný bývalý starosta, aj zamestnanci veterinárnej správy, všetci s chovom súhlasili, vrátane susedov. Mal schválený chov aj Ministerstvom životného prostredia a okresným úradom, odborom životného prostredia. Kvôli zmene zákona potrebuje schválenie chovu obecným zastupiteľstvom obce. Podľa jeho vyjadrenia hygiena nerieši veci živočíchov, má to na starosti RVPS. Pani starostka vraj podala námietku k chovu a uviedla, že chová vyše 80 opíc, v skutočnosti ich chová cca 60.

Starostka – nepodala námietku, a povedala, že keď bola v zime u neho, povedal, že má 87 opíc. Nárast opíc je veľký, tým sa zmenili aj podmienky chovu a preto je potrebné overiť súhlas dotknutých organizácií, vrátane súhlasu susedov, nakoľko s v nedávnej minulosti riešila na chov opíc sťažnosť. Na základe odporúčania veterinárneho lekára, s ktorým má p. Šmehýl uzatvorenú dohodu o veterinárnej starostlivosti oslovila RÚVZ a RPVS. Z RPVS nás usmernili, že pokiaľ nemáme súhlasné stanoviská, nemôže túto vec riešiť OZ.

Poslanec Bínovský – ak pán Šmehýl predloží súhlasné stanovisko susedov, nie je problém, aby OZ chov odsúhlasilo, navrhuje opakovane osloviť susedov.

P. Balažovič - žiadal o vysvetlenie, čo p. Šmehýl k povoleniu na chov potrebuje a na základe akej zmeny k vyhláske

Poslanec Bínovský – obec má platné VZN č.3/2019o chove a držaní zvierat na území obce Biely Kostol a preto musí postupovať v súlade s ním, zvieratá majú svoje potreby, je treba sa spýtať okolitých občanov, či im to vadí, aký je tam hluk a smrad a to patrí hygiene. Záznam z kontroly sa ešte nemusí zhodovať s výslednou komplexnou správou, je potrebné si počkať na vyjadrenia dotknutých orgánov.

Starostka – ak príde nejaká kontrola, obec sa musí preukázať na základe čoho vydala súhlasné stanovisko, to by malo byť v súlade s povolením alebo stanoviskom dotknutých orgánov. Do toho spadá aj stavebné povolenie, nakoľko pri preverovaní sťažnosti, ktorej sa zúčastnili aj pracovníčky Spoločného obecného úradu z Trnavy sa zistilo, že v objekte sa nachádzajú nepovolené stavby. Tieto záležitosti sú v štádiu riešenia.

P. Šmehýl – aj iní obyvatelia chovajú zvieratá, tiež je tam smrad, poľnohospodári hnoja pôdu, to nikomu nevadí?

Starostka opakovane zdôraznila, že pokiaľ nebudú stanoviská od nadriadených kontrolných orgánov, nebude sa o veci ďalej rokovať. Pán Šmehýl s opicami podniká a nemožno to prirovnať k zvieratám, ktoré chovajú obyvatelia pre svoje potreby resp. relax.

Poslanec Balažovič odporúča čakať na stanoviská dotknutých orgánov.

P. Šmehýl pozval prítomných, aby sa došli pozrieť, v akých podmienkach chová opice, hygienické predpisy a príslušné pravidlá pre chov opíc sú dodržiavané.

Do diskusie sa prihlásil p. Míka, ktorý sa spýtal, kam môže odviezť drobný stavebný odpad zo svojej domácnosti.

Starostka mu odpovedala, že drobný stavebný odpad sa prijíma na zberný dvor za poplatok.

p. Míka sa spýtal, prečo má v rozhodnutí, že platí poplatok obci za komunálny odpad a drobný stavebný odpad?

Poslanec Tižinák – názov poplatku je použitý podľa zákona o miestnych daniach a je to takto kategorizovaný i napriek tomu, že poplatok sa vyberá len za komunálny odpad.

Pán Mika zisťoval, prečo na novej IBV Za Parnou (podolky VI) je verejné osvetlenie naplánované na chodníku.

- k spomaľovačom objasnil vlastnú skúsenosť, že spomaľovač robí veľký hluk a nie každý občan ho strpí pred svojím domom

Starostka ďalej informovala, že v lokalite Na Výslní je neustály problém s nerešpektovaním platných predpisov i napriek opakovanej medializácii a upozorneniam. Ide o zhotovovanie prístreškov a altánkov, ktoré si obyvatelia stavajú bez povolenia. Tiež predkladajú žiadosti o drobnú stavbu, s ktorými obec nemôže súhlasiť. K zrealizovaným čiernym stavbám obec pristúpi v zmysle stavebného zákona.

Ďalším problémom v tejto lokalite je bezohľadné parkovanie áut na chodníkoch takým spôsobom, že je ohrozená bezpečnosť najmä mladých mamičiek s deťmi. Tie musia obchádzať ~~tiež~~ zaparkované autá a ísť po ceste. Ďalšie problémy sú s nedodržaním dopravných predpisov – autá stoja na prechode pre chodcov alebo priamo za zákrutou. Často tam dochádza ku kolíziám z dôvodu neprehľadnosti v zákrute alebo križovatke. V budúcnosti bude k týmto prípadom privolaná dopravná polícia, nakoľko upozornenia pre mnohých nie sú podnetom k zlepšeniu svojho prístupu. Ide predovšetkým o aroganciu a bezohľadnosť vodičov.

Na záver starostka všetkým prítomným poďakovala za účasť.

Zapisovateľ: Ing. Emília Kraicová

Overovatelia: Ing. Peter Gubrický

Mgr. Anna Hamran Podstrelená

Schválil: doc. Ing. Iveta Paulová, PhD., MBA - starostka obce

V Bielom Kostole 15.7.2020