

## Z Á P I S N I C A

**napísaná zo 17. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Biely Kostol,  
konaného dňa 15.02.2017 o 16,30 hodine v zasadačke Obecného úradu.**

---

- Prítomní :** Ing.arch. Pavol Kováč, JUDr. Jozef Adámek, Milan Harčár, Mgr. Miroslav Hrubý, Ing. Ján Tižinák, Mgr. Andrea Jakubcová, Mgr. Anna Hamran-Podstrelená.
- Pozvaní :** Daniela Pecková – hlavný kontrolór, Mária Kloknerová a Alena Lackovičová – pracovníčky OcÚ, Ing. Komárňanský a Mgr. Belko – ADIS s.r.o.
- Nepřítomní :** Karol Bartek (*ospravedlnený pre chorobu*), ďalej nikto.
- Verejnosť :** nikto

### PROGRAM ROKOVANIA :

- 1.) Otvorenie, návrh na schválenie programu.
- 2.) Návrh na zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
- 3.) Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.
- 4.) Výstavba v lokalite Podolky V. (ADIS s.r.o. *informácia o stave prípravy*).
- 5.) Zníženie dopravného zaťaženia (Poľovnícka a Viničná ul. – námety pre generel dopravného značenia).
- 6.) Žiadosť o pridelenie hrobového miesta (*Milan Shiffer*).
- 7.) Správa o odbornej prehliadke elektrických zariadení.
- 8.) Kotolňa kultúrneho domu – oprava a výmena technického zariadenia.

Informácie pre poslancov  
Interpelácie poslancov.  
Rôzne

### K bodu č.1.)

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce. Oboznámil poslancov s programom rokovania. Ospravedlnil poslanca Karola Barteka pre chorobu. Poslanci navrhnutý program rokovania **schválili** bez ďalších pripomienok a návrhov.

**Hlasovanie** ( prítomnosť/kvórum = 6/4 ) :

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

### K bodu č.2.)

Za overovateľov zápisnice boli starostom navrhnutí a následne obecným zastupiteľstvom **schválení** poslanci: Milan Harčár a Mgr. Andrea Jakubcová, za zapisovateľku p. Mária Kloknerová.

**Hlasovanie** ( prítomnosť/kvórum = 6/4 ) :

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

### K bodu č.3.)

*Ku kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ:*

Na predchádzajúcom rokovaní Obecného zastupiteľstva nebolo prijaté žiadne uznesenie vyžadujúce si kontrolu jeho plnenia.

#### **K bodu č.4.) – Výstavba v lokalite Podolky V. (IBV)**

Starosta predstavil zástupcov firmy ADIS s.r.o., ktorí boli pozvaní a v tomto bode informovali poslancov OZ o stave prípravy výstavby v lokalite Podolky V. Vyzval ich, aby presne a čo najpodrobnejšie informovali poslancov o stave prípravy ku dnešnému dňu, o prípadných problémoch, ktoré sa (v súvislosti s už schváleným zámerom) vyskytli a o ďalšom postupe.

Ing. Komárňanský informoval, že pripravený zámer sa nedá v predpokladanom rozsahu zrealizovať v jednej súvislej etape. Predložil zámer realizácie po etapách. Na prvú etapu bolo vydané územné rozhodnutie. *Starosta požiadal o podrobný výklad navrhovaného riešenia – tento je k dispozícii v audio zázname na OcÚ v plnom znení. Zároveň upozornil na to, že pre obec je prijateľné len riešenie odkanalizovania predmetnej lokality gravitačne – bez nároku na ďalšiu prečerpávaciu stanicu kanalizácie (so súvisiacimi nákladmi pre obec). Za najvhodnejšie riešenie pokladá čo najkratšie prepojenie kanalizácie gravitačne na Rybnú ul.*

Starosta zdôraznil, že v záujme obce je, aby návrh technického riešenia IS bol reálny, nevyžadoval si finančné zdroje z rozpočtu obce a aby po ukončení stavby boli dotknuté priestory upravené a skultivované.

Ing. Komárňanský informoval o možnosti financovania výstavby kanalizácie z Envirofondov a požiadal obec o spoluprácu v tejto veci. Firma ADIS s.r.o. uhradí všetky náklady tak, aby obec nemusela v tejto veci finančne participovať.

Mgr. Hrubý upozornil, že pozemok na výstavbu kanalizácie sa musí dostať do vlastníctva obce – inak obec nemôže žiadať o NFP. Najvhodnejším riešením odkanalizovania je priame napojenie kanalizácie na Rybnú ul.

Návrh starostu: na spoločnom rokovaní komisií (stavebná a finančná) predloží ADIS s.r.o. konkrétne návrhy a ponuky pre obec.

ADIS s.r.o. : „Máme spoločnosť čo všetko pripraví. Vy nič nebudete robiť...“

*Vzhľadom k tomu, že témou bodu č.4 bola informácia pre OZ, **nebolo k tomuto bodu prijaté žiadne uznesenie.***

#### **K bodu č.5.) – Zníženie dopravného zaťaženia ( Poľovnícka a Viničná ul. – námety pre generel dopravného značenia ).**

Starosta informoval o stave dopravného značenia v obci s tým, že z dôvodu rozsiahlej výstavby a vytvárania nových ulíc bude potrebné prehodnotiť dopravné značenie. Na základe predchádzajúceho odporúčenia poslanca JUDr. Adámka bude vhodné doplniť a aktualizovať jestvujúce dopravné značenie v obci (nový generel nie je potrebný). Úsek Poľovníckej ul. riešiť dopravným značením tak, aby ťažké vozidlá (najmä z Kočíškého) už ďalej nezaťažovali Poľovnícku ulicu – napr. jednosmerka (v smere jazdy autobusu MHD) pre nákladné vozidlá.

Po diskusii bolo prijaté uznesenie, že Obecné zastupiteľstvo **súhlasí** s vypracovaním doplnenia a aktualizácie dopravného značenia v obci Biely Kostol. Dopravné značenie bude podľa možnosti riešiť aj zníženie dopravného zaťaženia Poľovníckej ulice – jednosmerná premávka pre nákladné vozidlá.

**Hlasovanie** ( prítomnosť/kvórum = 6/4 ) :

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

#### **K bodu č.6.) – Žiadosť o pridelenie hrobového miesta ( Milan Shiffer ).**

P. Milan Schiffer Rybná ul. č.1 a zároveň jeho dcéra (Gažovičová) požiadali o pridelenie hrobového miesta na cintoríne (stará časť) v Bielom Kostole.

#### **Diskusia:**

JUDr. Adámek, Mgr. Hrubý:

- Takéto záležitosti nie je potrebné prerokovať v OZ – rozhoduje Obecný úrad. Dôležité je, aby bol nájom za hrobové miesta zaplatený.
- V súvislosti s cintorínom JUDr. Adámek požaduje, aby bola prevedená údržba zelene na starej aj rozšírenej ploche cintorína, vrátane prieberky, orezu, a potrebnej selekcie (odstránenia nevhodných drevín).

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie, že **súhlasí** s pridelením hrobového miesta a naďalej bude v týchto veciach rozhodovať OcÚ bez potreby súhlasu OZ.

**Hlasovanie** ( prítomnosť/kvórum = 6/4 ) :

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie, že **požaduje zabezpečiť** pravidelnú údržbu zelene v obci, vrátane starej aj rozšírenej plochy cintorína. Jedná sa o prieberku, orez, potrebnú selekciu (odstránenia nevhodných drevín) a dosadbu.

**Hlasovanie** ( prítomnosť/kvórum = 6/4 ) :

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

#### **K bodu č.7.) – Správa o odbornej prehliadke elektrických zariadení.**

Starosta informoval poslancov o zmenách vo firme WOFIS, ktorá zabezpečovala pre obec služby vo veciach el. a verejné osvetlenie. Po skúsenostiach s novým manažmentom navrhuje, aby boli tieto služby zabezpečované u iného partnera.

OcÚ objednal (v zmysle zákona potrebnú) prehliadku – revíziu elektrických zariadení vo vlastníctve obce u certifikovaného partnera (Jozef Míka), ktorý vykonáva predmetnú činnosť v odbore. Zároveň je občanom obce Biely Kostol a nie je plátcom DPH. Vypracoval revízne správy elektro a predložil námietku na úsporu nákladov obce na el. energiu. Jedná sa o úsporu na verejnom osvetlení a úsporu na el. zariadeniach v objektoch, kde platí za odber el. energie obec.

Po krátkej diskusii poslanci **zobrali na vedomie** správu o odbornej prehliadke elektrických zariadení a **žiadajú** OcÚ, aby podnikol zodpovedajúce kroky k úspore nákladov na el. energie v obci.

**Hlasovanie** ( prítomnosť/kvórum = 6/4 ) :

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

#### **K bodu č.8.) – Kotelňa kultúrneho domu – oprava a výmena technického zariadenia.**

Pri extrémne nízkych teplotách v januári 2017 prišlo k poškodeniu technologického zariadenia kotolne kultúrneho domu – prasknutie potrubia, poškodenie ventilov a obidvoch kotlov. K udalosti boli bezodkladne prizvaní odborníci, ktorí vypracovali záznam – popis udalosti. Vzhľadom k tomu, že sa jedná o poisťnú udalosť, OcÚ sa obrátil na poisťovňu s uplatnením svojich nárokov.

## Diskusia:

JUDr. Adámek:

- Zateplíť kotolňu, najmä dvere, aby sa situácia (extrémne nízke teploty) neopakovala.

OZ po prerokovaní **berie na vedomie** informáciu o škodovej udalosti a žiada OcÚ, aby zabezpečil vykurovanie objektu kultúrneho domu a aby podnikol kroky vo veci úhrady vyvolaných nákladov podľa poisťnej zmluvy.

**Hlasovanie** ( prítomnosť/kvórum = 6/4 ) :

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

## INFORMÁCIE PRE POSLANCOV :

- Starosta informoval o tom, že pripravuje rekonštrukciu vodomernej šachty vrátane zateplenia a časti vodovodnej prípojky v areáli MŠ.
- Oplotenie medzi MŠ a RD p. Hlúbikovej bude zrealizované v najbližšom období.

## INTERPELÁCIE POSLANCOV a RÔZNE :

1. JUDr. Adámek:

- Opakovane požaduje odborné ošetrenie zelene na cintoríne a celkovo v obci, ako aj opraviť osvetlenie cintorína. Odstránenie planých náletových drevín.
- Čo sa stavia na Parnase za budovou Apocompu? *Starosta: bola zahájená výstavba bytového domu (investor VENCORP) na základe právoplatného stavebného povolenia.*

2. Mgr. Hamran Podstrelená:

- Informovala o pripravovanom podujatí „pochovávanie basy“ a pozvala poslancov s výzvou, aby pomohli pri zabezpečení a organizácii tohto podujatia. Termín konania je 28.2.2017, začiatok o 17,30 hod.

3. Starosta Ing.arch. Kováč:

- Informoval poslancov OZ o stave prípravy rekonštrukcie budovy na Pionierskom nám. (bývalý Apocomp). Obec získala NFP z eurofondov s tým, že požadovaná čiastka bola znížená o cca 10%. OcÚ podal odvolanie z dôvodu, že zníženie pokladá za neoprávnené a zamietnutie niektorých položiek (podľa rozpočtu) nie je relevantné voči výzve, na základe ktorej bola podaná žiadosť. Čakáme na rozhodnutie o odvolaní.

4. Mgr. Mgr. Hrubý :

- Navrhuje, že do rekonštrukcie budovy na Pionierskom nám (bývalý Apocomp) je treba ísť bez ohľadu na to, či bude NFP znížený – rozdiel v prípade potreby vykryjeme z vlastných prostriedkov.

Poslanci OZ **zobrali na vedomie** informáciu o stave prípravy rekonštrukcie budovy na Pionierskom námestí a **súhlasia** s návrhom Mgr. Hrubého, aby bol NFP využitý v max. možnom rozsahu aj s tým, že zostávajúce náklady pokryje obec z vlastného rozpočtu.

**Hlasovanie** ( prítomnosť/kvórum = 6/4 ) :

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Kedže viac príspevkov nebolo a program rokovania bol vyčerpaný, starosta poďakoval za účasť a aktívny prístup a ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva.

**OVEROVATELIA ZÁPISNICE:**

**Milan Harčár .....**

**Mgr. Andrea Jakubcová .....**

**ZAPISOVATEĽ:**

**Mária Kloknerová.....**

Dňa 20.02.2017

Ing.arch. Pavol Kováč  
starosta obce