ZÁPISNICA
z 29. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Biely Kostol
konaného dňa 25. augusta 2026 o 17.00 hod.
v zasadačke obecného úradu

Prítomní:
Ing. Ján Tižinák, Miloš Paľa, Ing. Ivana Muráriková, , Mgr. Eva Kalkan, Adam Šmehýl, Mgr. Anna Hamran Podstrelená, Pavol Lehota, Ing. Peter Bínovský, Mgr. Viliam Čimbora,

Neprítomní:

Hostia:
Podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva bude nasledovný:

1.) Otvorenie, schválenie návrhu programu zasadnutia (prípadnej zmeny návrhu)
2.) Návrh a voľba na zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3.) Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
4.) Schválenie návrhu VZN 3/2026 ktorým sa mení a dopĺňa Územný plán obce Biely Kostol
5.) Schválenie návrhu VZN 2/2026 o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu MŠ
6.) Schválenie návrhu VZN 1/2026 o určení výšky finančných prostriedkov pre ZŠ
7.) Informácia a stave realizovaných projektov

Informácie starostky
Interpelácie poslancov
Záver

K bodu 1.) Otvorenie, schválenie návrhu programu zasadnutia (prípadnej zmeny návrhu)

Zasadnutie OZ otvorila a viedla starostka obce. V úvode zasadnutia privítala poslancov, hlavnú kontrolórku, právnika. Konštatovala, že OZ je uznášaniaschopné, nakoľko je prítomných 9 poslancov z celkového počtu 9 poslancov. Pozvánka s programom zasadnutia bola poslancom, hlavnej kontrolórke a právnikovi doručená vopred. Podklady k zasadnutiu OZ boli zverejnené na web stránke obce o čom boli všetci prítomní informovaní.

Starostka navrhla doplnenie programu 29. zasadnutia obecného zastupiteľstva o nový bod č. **4.) Schválenie Územného plánu – Zmeny a doplnky č. 6/2025**. Ostatné body programu sa následne prečíslujú.

Starostka dala následne hlasovať za doplnenie programu o nový bod č. **4.) Schválenie Územného plánu – Zmeny a doplnky č. 6/2025**.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 9/5)

	Meno a priezvisko	za	proti	zdržal sa	neprítomný
1	Ing. Peter Bínovský	X			
2	Mgr. Viliam Čimbora	X			
3	Mgr. Anna Hamran Podstrelená	X			
4	Mgr. Eva Kalkan	X			
5	Pavol Lehota	X			
6	Ing. Ivana Muráriková	X			
7	Miloš Paľa	X			
8	Adam Šmehýl	X			
9	Ing. Ján Tižinák	X			

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje doplnenie programu 29. zasadnutia obecného zastupiteľstva o bod č. 4) Schválenie Územného plánu – Zmeny a doplnky č. 6/2025 a následné prečíslovanie ostatných bodov programu.

Starostka následne dala hlasovať o schválení doplneného programu 29. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 9/5)

	Meno a priezvisko	za	proti	zdržal sa	neprítomný
1	Ing. Peter Bínovský	X			
2	Mgr. Viliam Čimbora	X			
3	Mgr. Anna Hamran Podstrelená	X			
4	Mgr. Eva Kalkan	X			
5	Pavol Lehota	X			
6	Ing. Ivana Muráriková	X			
7	Miloš Paľa	X			
8	Adam Šmehýl	X			
9	Ing. Ján Tižinák	X			

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje doplnený program 29. OZ

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva bude nasledovný:

1.) Otvorenie, schválenie návrhu programu zasadnutia (prípadnej zmeny návrhu)

2.) Návrh a voľba na zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3.) Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
4.) Schválenie Územného plánu – Zmeny a doplnky č. 6/2025
5.) Schválenie návrhu VZN 3/2026 ktorým sa mení a dopĺňa Územný plán obce Biely Kostol
6.) Schválenie návrhu VZN 2/2026 o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu MŠ
7.) Schválenie návrhu VZN 1/2026 o určení výšky finančných prostriedkov pre ZŠ
8.) Informácia a stave realizovaných projektov

Informácie starostky
Interpelácie poslancov
Záver

K bodu 2.) Návrh a voľba na zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice starostka navrhla poslancov Ing. Petra Bínovského a Ing. Jána Tižináka. Za zapisovateľku zamestnankyňu OcÚ Ing. Petru Holčíkovú.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 9/5)

Meno a priezvisko	za	proti	zdržal sa	neprítomný
Ing. Peter Bínovský	X			
Mgr. Viliam Čimbora	X			
Mgr. Anna Hamran Podstrelená	X			
Mgr. Eva Kalkan	X			
Pavol Lehota	X			
Ing. Ivana Muráriková	X			
Miloš Paľa	X			
Adam Šmehýl	X			
Ing. Ján Tižinák	X			

OZ schvaľuje za overovateľov zápisnice poslancov Ing. Petra Bínovského a Ing. Jána Tižináka. Za zapisovateľku Ing. Petru Holčíkovú.

K bodu 3.) Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Starostka informovala prítomných o plnení uznesení z predchádzajúceho OZ:
Uznesenie č. 138/2026
ku rozpočtovému opatreniu pre doplatenie (25 %) financií pre pedagogického asistenta v MŠ za mesiace september – december 2026
Uznesenie č. 139/2026
ku schváleniu Dodatku č. 1 k Zriaďovacej listine ZŠ Biely Kostol

Uznesenie č. 140/2026
ku schváleniu zmeny Výdajnej školskej jedálne na Školskú jedáleň - pani na ministerstve obdržala z našej strany všetky dokumenty avšak ešte neboli z ich strany skontrolované, čakáme na stanovisko.

OZ vzalo na vedomie kontrolu plnenia uznesení

K bodu 4.) Schválenie Územného plánu Zmeny a doplnky 6/2025

Starostka zhrnula potrebu obstarania Zmien a doplnkov č. 6/2025 Územného plánu obce, ktorá vznikla v súvislosti s podnetom mesta Trnava na zmenu územného plánu. Ďalej informovala o jednotlivých častiach navrhovaných zmien, ktoré sa týkajú lokality záhrad, novej lokality Podolky VI a VII a obchvatu mesta. Návrh Zmien a doplnkov č. 6/2025 Územného plánu bol zverejnený na úradnej tabuli obce v súlade s príslušnými postupmi. Poslankyňa Kalkan sa informovala na minimálnu výmeru pozemku potrebnú pre výstavbu. Starostka vysvetlila potrebu stanovenia regulatívov v súvislosti so zahusťovaním výstavby a uviedla požadovaný podiel zastavanej plochy 40 %. Minimálna veľkosť pozemkov pri novostavbe je v celej obci stanovená na min 550 m2 a regulatív zastavanosti 40%. Dôvody regulatívov sa stanovili v roku 2019 z dôvodu prudkého zahusťovania obce.

Poslanec Tižinák doplnil informácie a vysvetlil dôvody navrhovaných zmien.

Následne starostka dala hlasovať o schválení Územného plánu – Zmien a doplnkov č. 6/2025.

Starostka dala hlasovať

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 9/5)

Meno a priezvisko	za	proti	zdržal sa	neprítomný
Ing. Peter Bínovský	X			
Mgr. Viliam Čimbora	X			
Mgr. Anna Hamran Podstrelená	X			
Mgr. Eva Kalkan			X	
Pavol Lehota	X			
Ing. Ivana Muráriková	X			
Miloš Paľa	X			
Adam Šmehýl	X			
Ing. Ján Tižinák	X			

Obecné zastupiteľstvo:

1. Berie na vedomie

a) Správu o prerokovaní Zmien a doplnkov 06/2025 Územného plánu obce Biely Kostol

b) stanoviská a pripomienky, ktoré boli v zákonnej lehote prerokovávania vznesené k návrhu Zmien a doplnkov 06/2025 Územného plánu obce Biely Kostol

c) stanovisko Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, oddelenia územného plánovania zo dňa 24.08.2026 č. 28476/2026-21.1.1. z preskúmania návrhu Zmien a doplnkov 06/2025 Územného plánu obce Biely Kostol podľa § 25 stavebného zákona

2. Schvaľuje

a) Zmeny a doplnky 06/2025 Územného plánu obce Biely Kostol,

b) Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní návrhu Zmien a doplnkov 06/2025 Územného plánu obce Biely Kostol

3. Ukladá

a) označiť textovú časť, hlavné výkresy a záväznú časť Zmien a doplnkov 06/2025 Územného plánu obce Biely Kostol schvaľovacou doložkou
Termín : do 30 dní po schválení Zmien a doplnkov 06/2025

b) vyhotoviť o obsahu Zmien a doplnkov 06/2025 Územného plánu obce Biely Kostol Registračný list a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR
Termín : do 3 mesiacov od schválenia Zmien a doplnkov 06/2025

c) zabezpečiť uloženie Zmien a doplnkov 06/2025 Územného plánu obce Biely Kostol v obci (Obecný úrad Biely Kostol), na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, oddelení územného plánovania a na stavebnom úrade (Spoločný obecný úrad v Trnave)
Termín : do 3 mesiacov od schválenia Zmien a doplnkov 06/2025

K bodu 5.) Schválenie návrhu VZN 3/2026 ktorým sa mení a dopĺňa Územný plán obce Biely Kostol

Návrh VZN 3/2026 ktorým sa mení a dopĺňa Územný plán obce Biely Kostol bol vyvesený dňa 7.8.2026 a zvesený dňa 22.8.2026, na úradnej tabuli obce ako i na webových stránkach. K návrhu VZN neboli doručené žiadne pripomienky.
Starostka otvorila diskusiu:

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 9/5)

Meno a priezvisko	za	proti	zdržal sa	neprítomný
Ing. Peter Bínovský	X			
Mgr. Viliam Čimbora	X			
Mgr. Anna Hamran Podstrelená	X			
Mgr. Eva Kalkan			X	
Pavol Lehota	X			
Ing. Ivana Muráriková	X			
Miloš Paľa	X			
Adam Šmehýl	X			

Ing. Ján Tižinák	X			

Obecné zastupiteľstvo:
schvaľuje:

VZN č. 3/2026, ktorým sa mení a dopĺňa Územný plán obce Biely Kostol.

ukladá:

zabezpečiť zverejnenie VZN č. 3/2026 na dobu 15 dní a zverejnenie Záväznej časti Zmien a doplnkov 06/2025 na dobu 30 dní
Termín : ihneď po schválení Zmien a doplnkov 06/2025

K bodu 6.) Schválenie návrhu VZN 2/2026 o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu MŠ
Návrh VZN 2/2026 o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu MŠ bol vyvesený dňa 5.8.2026 na úradnej tabuli a web stránke obce, zvesený bol dňa 21.8.2026. K návrhu VZN neboli doručené žiadne pripomienky.
Starostka otvoria diskusiu:

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 9/5)

Meno a priezvisko	za	proti	zdržal sa	neprítomný
Ing. Peter Bínovský	X			
Mgr. Viliam Čimbora	X			
Mgr. Anna Hamran Podstrelená	X			
Mgr. Eva Kalkan	X			
Pavol Lehota	X			
Ing. Ivana Muráriková	X			
Miloš Paľa	X			
Adam Šmehýl	X			
Ing. Ján Tižinák	X			

OZ schvaľuje VZN č.2/2026 o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu MŠ.

K bodu 7.) Schválenie návrhu VZN 1/2026 o určení výšky finančných prostriedkov pre ZŠ
Návrh VZN 1/2026 o určení výšky finančných prostriedkov pre ZŠ bol vyvesený dňa 5.8.2026 na úradnej tabuli a web stránke obce, zvesený 21.8.2026. K návrhu VZN neboli doručené žiadne pripomienky.

Hlasovanie (prítomnosť/kvórum = 9/5)

Meno a priezvisko	za	proti	zdržal sa	neprítomný
Ing. Peter Bínovský	X			
Mgr. Viliam Čimbora	X			
Mgr. Anna Hamran Podstrelená	X			
Mgr. Eva Kalkan	X			
Pavol Lehota	X			
Ing. Ivana Muráriková	X			
Miloš Paľa	X			
Adam Šmehýl	X			
Ing. Ján Tižinák	X			

OZ schvaľuje VZN 1/2026 o určení výšky finančných prostriedkov pre ZŠ.

K bodu 8.) Informácia o stave realizovaných projektov

Starostka informovala poslancov obecného zastupiteľstva o aktuálnom stave realizovaných projektov:

- **Multifunkčné ihrisko, Hlavná ul.** – práce na projekte naďalej prebiehajú.
- **Interreg – Vínny dom** – projekt bude ukončený koncom septembra 2026. V rámci projektu sa uskutoční posledné podujatie, ktorým bude prednáška a workshop o ktorom informoval poslanec Bínovský. Starostka zároveň informovala o zrekonštruovaných priestoroch budovy London. Právnik informoval o aktuálnej situácii v oblasti kontroly projektov zo strany príslušných ministerstiev.
- **Kanalizácia, Záhradná ul.** – zmluva so spoločnosťou TAVOS bola zverejnená. Po ukončení príslušných procesov bude obci doručené kolaudačné rozhodnutie.
- **Chladiaci box/katafalk do domu smútku** – starostka informovala, že z posledného výjazdového rokovania vlády bola obci poskytnutá finančná podpora vo výške 3 000 eur. Obec pritom žiadala o vyššiu finančnú podporu na rekonštrukciu domu smútku. V súčasnosti prebieha prieskum trhu zameraný na obstaranie chladiaceho boxu/katafalku.
- **Rekonštrukcia Poľovníckej ulice** – poslanec Tižinák informoval o aktuálnom stave rekonštrukcie. Spoločnosť ZSE súbežne realizuje výmenu elektrických stĺpov, čo má vplyv na predĺženie procesu rekonštrukcie ulice. V súčasnosti sa osádzajú nové stĺpy, staré stĺpy budú odstraňovať.
- **Bezbariérový vstup na detské ihrisko** – poslankyňa Kalkan sa informovala o osadení zábradlia pri chodníku. Starostka uviedla, že zábradlie, resp. zábrana, je súčasťou projektu a bude osadená.

OZ berie na vedomie informácie o stave realizovaných projektov.

Informácie starostky

Starostka informovala poslancov o súhlasnom stanovisku mesta Trnava k vybudovaniu autobusovej zastávky na Vysokej ulici.

7. októbra sa bude konať podujatie Úcta k starším.

Interpelácie poslancov

Poslankyňa Hamran Podstrelená sa informovala o možnosti rekonštrukcie plotu na cintoríne. Poslanec Tižinák informoval, že na miesto boli prizvané dve firmy za účelom vypracovania cenovej ponuky. Jedna z oslovených firiem zákazku odmietla, druhá prejavila záujem o realizáciu za predpokladu odstránenia pôvodného plota a vybudovania nového.

Poslankyňa Muráriková sa informovala o problematike týkajúcej sa pána Šuľana. Starostka objasnila doterajší priebeh a chronológiu prípadu a vyzvala pána doktora Tatara na jeho objasnenie. Pán Šuľan požiadal o UPI, ktorú obdržal. Následne sa informoval prečo mu neboli prebraté dokumenty na OcÚ, pričom na OcÚ sa nikto nedostavil v jeho uvedenom dátume. Pán Šuľan je vlastníkom pozemku na Atletickej ulici ktorého rozloha nepripúšťa výstavbu.

Poslankyňa Kalkan sa informovala o stave detského ihriska pri kruhovom objazde na Hlavnej ulici, ktoré podľa jej vyjadrenia vykazuje známky havarijného stavu.

Poslanec Lehota sa informoval o vyschnutom strome nachádzajúcom sa za bufetom na ihrisku.

Poslankyňa Hamran Podstrelená sa informovala o možnosti odstránenia rúry nachádzajúcej sa na Rybnej ulici. Poslanec Bínovský vysvetlil potrebu rúry pre odvod dažďovej vody.

Nasledujúce zastupiteľstvo je naplánované na stredu 30. septembra 2026

Záver:
Starostka všetkým prítomným poďakovala za konštruktívny priebeh zasadnutia OZ.

Zapisovateľ: Ing. Petra Holčíková .....

Overovatelia:

Ing. Ján Tižinák .....

Ing. Peter Bínovský .....

Dňa 25.8.2026
Schválila: doc. Ing. Iveta Paulová, PhD., MBA .....