

OBEC BIELY KOSTOL

Spoločný obecný úrad, Kollárova 8, 917 02 Trnava

Číslo: Výst.BKO-29/2022/Zá-112
Vybavuje: Ing. arch. Daniela Zsigraiová
Tel.: 033/53 54 092
e-mail: zsigraiova@soutt.sk

v Trnave dňa 03.05.2022

VEREJNÁ VYHLÁŠKA KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Obec Biely Kostol, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v kolaudačnom konaní preskúmal podľa § 81 stavebného zákona návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia, ktorý dňa 14.02.2022 podal stavebník

RENTAZ s.r.o., IČO 51000971, Kapitulská 22, 917 01 Trnava

(ďalej len "navrhovateľ"), a na základe tohto preskúmania podľa § 82 stavebného zákona a § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e u ž í v a n i e

stavby

**IBV Pri Parnej (Podolky VI), Biely Kostol
SO 03 Verejné osvetlenie
SO 08 Plynovod**

(ďalej len "stavba") na pozemku nápojenie IS; register "C" parc. č. 950/1 v katastrálnom území **Biely Kostol**, SO 03; register "C" parc. č. 538/1, 538/2, 539/5, 539/6, 1100/146, 1100/151, 1100/154, 1100/155 v katastrálnom území **Biely Kostol**, SO 08; register "C" parc. č. 538/1, 538/2, 539/5, 1100/146, 1100/151, 1100/154, 1100/155 v katastrálnom území **Biely Kostol** v obci **Biely Kostol**.

Účel stavby: inžinierske stavby.

Stavba obsahuje:

SO 03 Verejné osvetlenie

Počet osvetľovacích bodov: 46

Svietidlá: NEDES LSL 322 50W IP 65

Novovybudované vonkajšie osvetlenie je napojené z vývodu rozvážača RVO, ktorý je umiestnený v blízkosti budúcej transformačnej stanice.

Z rozvážača RVO, z vývodných svoriek sú vyvedené dva paralelné káble, ktoré napájajú spolu 46 ks osvetľovacích telies typu NEDES LSL 322 50W IP 65 osadených na oceľových pozinkovaných stupňovitých stožiaroch typu ST 260,270,280/60P1-Z. Stožiare boli doplnené oceľovými výložníkmi 0,5m. Pre pokládku osvetlenia bol zrealizovaný výkop normalizovaných rozmerov a taktiež boli vykonané výkopy na zhotovenie normalizovaných betónových

základov osvetľovacích stožiarov. Po pokládke kábla AYKY-J 4x16mm² do pripraveného výkopu, bol tento zatiahnutý do plastovej korungovanej chráničky Kopoflex 50mm, uložený do pripraveného lôžka, na kábel v predpísanej vzdialenosti bola uložená výstražná fólia a kábel bol zasypáný. Bol dodaný normalizovaný betónový základ pre osadenie osvetľovacieho stožiaru a do tohto základu osadený osvetľovací stožiar STK. Na stožiar bol prichytený výložník a svietidlo Nedes. V stožiaroch je uchytená stožiarová výzbroj ROSA TB1 pre pripojenie svietidla a pripojenie napájacieho kábla. Stožiare sú navzájom prepojené medzi sebou pozinkovanou pásovinou FeZn 30/4. a pripojené sú cez svorku SP1 vodičom FeZn priemeru 10mm. Samotné osvetľovacie telesá sú pripojené na stožiarovú výzbroj káblom CYKY-J 3x1,5 mm². Istené sú 10 poistkou.

SO 08 Plynovod

Trasa plynovodu začína napojením na jestvujúci STL plynovod DN100/100kPa - oceľ, ktorý je vedený v zeleni pri miestnej komunikácii Rybná. Prepojenie jestvujúceho a navrhovaného STL plynovodu bude plnoprietočné. V mieste prepojenia navrhovaného STL plynovodu s jestvujúcim plynovodom DN100 bolo zabezpečenie uzatvorením plynu balónovacou a štoplovacou súpravou na jestvujúcom potrubí. Vlastné prepojenie bolo zabezpečené pomocou presuvných objímok typu SMU DN100, prechodkou USTR-S, presuvnou objímkou UB, BT kusom 110/90, uzáverom plynu KH D90 so zemnou súpravou a poklopom. Na konci trasy vetvy P1, P2, P3, P4, P5 je zriadené odvodušenie.

Celá trasa plynovodu bola zrealizovaná z polyetylénových trubiek PE 100 RC SDR 17,6. Súčasťou STL plynovodu budú aj pripojovacie plynovody STL k rodinným domom profilu D32 z PE100 RC SDR 11, ktoré budú ukončené na hranici pozemkov guľovým uzáverom DN25, pred ním bude osadená prechodka USTN D32/DN25.

Napojenie STL pripojovacieho plynovodu pre dvojicu rodinných domov bude spoločné, pred plán. skrinkou plynomera sa pripojovací plynomer rozvetví - priama časť bude pokračovať k jednej hranici RD, druhá časť po lome k druhej skrinke.

Potrubie polyetylén PE 100, SDR 11

Dimenzia a dĺžka plynovodov: d90 - 357,69m, d63 - 972,93m, STL pripojovací plynovod D32, spolu 709,96m

Prevádzkový pretlak: 90 kPa

Na užívanie stavby stavebný úrad stanovuje podľa § 82 ods. 2 a ods. 3 stavebného zákona tieto podmienky:

1. Stavebník zabezpečí pravidelnú údržbu stavby a jej okolia, pri užívaní stavby bude trvalo zabezpečovať záujmy ochrany životného prostredia a bezpečnosti osôb a revízie zariadení.

S kolaudačným konaním stavebný úrad spojil konanie o zmene stavby podľa ustanovenia § 81 ods. 4 stavebného zákona:

- objekt SO 08 Plynovod: bolo zrealizovaných 8 plynových prípojok navyiac oproti stavebnému povoleniu, prípojky sú zakreslené v PD skutočného vyhotovenia

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

Odôvodnenie:

Dňa 14.02.2022 podal navrhovateľ návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na horeuvedenú stavbu; uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Stavebné povolenie na kolaudovanú stavbu bolo vydané dňa 03.05.2021 pod č. Výst.BKO-6/2021/Zá-91, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 03.06.2021.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal dňa 11.08.2020 rozhodnutie v zisťovacom konaní pod č. OU-TT-OSZP3-2020/027587-0082776/2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.10.2020. Navrhovaná činnosť „IBV Pri Parnej (Podolky VI), Biely Kostol“, k.ú. Biely Kostol, parc. č. 538/1, 538/2, 539, 1003/21, 1003/27, 1027/174, uvedená v predloženej zámere sa nebude posudzovať podľa zákona. Uvedený dokument je prístupný na webovej stránke: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/ibv-pri-parnej-podolky-vi-biely-kostol>.

Stavebný úrad zverejnil kópiu návrhu v zmysle § 38 ods. 2 písm. a) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov na úradnej tabuli obce Majcichov, na internetovej stránke obce Majcichov a na internetovej stránke Spoločného obecného úradu.

Stavebný úrad oznámil začatie kolaudačného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Na prerokovanie návrhu súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na 07.04.2022, o jeho výsledkoch bol spísaný záznam.

Stavebný úrad v zmysle § 140c ods. 2 stavebného zákona spoločne s oznámením o začatí konania zaslal návrh na začatie kolaudačného konania príslušnému orgánu - Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ktorý vydal záväzné stanovisko dňa 11.04.2022 pod č. OU-TT-OSZP3-2022/012053, v ktorom skonštatoval, že oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou je z koncepcného hľadiska v súlade so zákonom o posudzovaní vplyvov, s vydaným rozhodnutím Okresného úradu Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia č. OU-TT-OSZP3-2020/027587-18, zo dňa 11.08.2020 a jeho podmienkami.

Stavebný úrad v uskutočnenom kolaudačnom konaní preskúmal predložený návrh na kolaudáciu, prerokoval ho s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že stavba je uskutočnená v súlade s § 81 ods. 1 stavebného zákona, jej užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho realizáciu a osobitnými predpismi.

Stanoviská oznámili:

Inšpektorát práce Trnava stanovisko dňa 14.04.2022 č. IPTT/IPTT ODD BOZP/KON/2022/634 - Inšpektorát práce Trnava v zmysle § 7 ods.3 písm. c) zákona NR SR. Č. 125/2006 Z. z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 140b ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov nezistil nedostatky, ktoré by bránili vydať kolaudačné rozhodnutie a súhlasí s jeho vydaním.

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š. p., Odštepny závod Piešťany vyjadrenie dňa 08.04.2022 - ku kolaudačnému konaniu na objekty SO 03 verejné osvetlenie a SO 08 Plynovod nemáme námietky

Technická inšpekcia, a.s. dňa 05.04.2022 č. 1950/4/2022 osvedčenie o úradnej skúške VTZ vydané podľa vyhlášky č. 58/2009 Z.z. - Technická inšpekcia, a. s. osvedčuje, že: Zariadenie spĺňa základné požiadavky bezpečnosti technických zariadení overených skúškou. Zariadenie je spôsobilé na bezpečnú prevádzku vrátane jeho bezpečnej obsluhy a zodpovedá konštrukčnej dokumentácii, ku ktorej bolo vydané odborné stanovisko k dokumentácii.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok rozhodnutia.

Pri realizácii stavby došlo k zmenám oproti projektovej dokumentácii overenej v stavebnom konaní. Tieto zmeny boli zakreslené do projektovej dokumentácie, predloženej pri kolaudačnom konaní. Nakoľko sa skutočné realizovanie stavby podstatne neodchyľuje od dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, stavebný úrad spojil s kolaudačným konaním konanie o zmene stavby podľa ustanovenia § 81 ods. 4 stavebného zákona.

Na stavebný objekt SO 02.1 Káblové prípojky NN – odberateľská časť stavebný úrad kolaudačné rozhodnutie nevydal, z dôvodu, že nebol zrealizovaný nn rozvod na ktorý majú byť prípojky napojené.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu užívania stavby, z toho dôvodu rozhodol tak, ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Upozornenie:

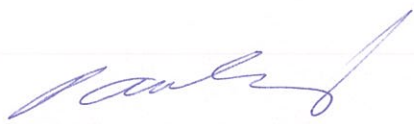
S užívaním predmetnej stavby sa nesmie začať skôr, ako kolaudačné rozhodnutie nadobudne právoplatnosť. (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

Poučenie o odvolaní:

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na príslušný stavebný úrad Obec Biely Kostol. Miesto podania odvolania - Spoločný obecný úrad so sídlom v Trnave, Kollárova 8, 917 02 Trnava. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom (§ 47 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní) až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Proti tomuto rozhodnutiu má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona, ale len v rozsahu, v akom sa namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu (§ 29 ods.12, § 37 ods.1 a § 19 ods.1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov). Podľa § 140c ods. 9 stavebného zákona je odvolanie možné podať v lehote 15 pracovných dní odo dňa zverejnenia tohto rozhodnutia. Podaním odvolania sa ten, kto ho podal, stáva účastníkom konania.




doc. Ing. Iveta Paulová, PhD., MBA
starostka obce Biely Kostol

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 62a písm. g vo výške 250.00 € bol zaplatený dňa 14.02.2022.

Doručí sa:

1. Účastníkom konania – verejnou vyhláškou – rozhodnutie bude vyvesené na úradnej tabuli obce Biely Kostol.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohoto rozhodnutia.

Rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli príslušnej obce (obec Biely Kostol), na internete, prípadne aj iným vhodným spôsobom v zmysle § 3 ods. 6 správneho poriadku. Vyvesenie rozhodnutia oznámi Obecný úrad obecným rozhlasom.

OBEC BIELY KOSTOL
Pionierske nám. 18
919 34 Biely Kostol
IČO: 31 871 461
DIČ: 2021191953

- 9. MÁJ 2022

vyvesené dňa
podpis, pečiatka

zvesené dňa
podpis, pečiatka

Rozhodnutie bude v súlade s § 3 ods. 6 správneho poriadku a v súlade § 140c ods. 8 stavebného zákona zverejnené na úradnej tabuli a na webovej stránke obce Biely Kostol.

Zverejnené dňa : - 9. MÁJ 2022
(pečiatka, podpis)

OBEC BIELY KOSTOL
Pionierske nám. 18
919 34 Biely Kostol
IČO: 31 871 461
DIČ: 2021191953

Zvesené dňa :
(pečiatka, podpis)

Na vedomie:

1. RENTAZ s.r.o., Kapitulská 22, 917 01 Trnava
2. Obec Biely Kostol, Obecný úrad, Pionierske námestie 18, 919 34 Biely Kostol
3. Spoločný obecný úrad - k spisu

Po nadobudnutí právoplatnosti:

4. odbor starostlivosti o ŽP - ŠSMER Okresný úrad Trnava, Kollárova 8, 917 02 Trnava
5. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava