

Zmluva o dielo č. 11/2017

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších zmien a doplnení na zhotovenie diela (dodávku prác) pre stavbu:

„Oprava krytu komunikácie – Poľná ulica, Biely Kostol“

I.

Zmluvné strany

Objednávateľ	:	Obec Biely Kostol
so sídlom	:	Pionierske námestie č.18, 919 34 Biely kostol
zastúpený	:	Ing.arch.Pavol Kováč - starosta
vo veciach technických	:	Ing. arch. Pavol Kováč
stavebný dozor	:	Ing. Juraj Kobza
IČO	:	31871461
DIČ	:	2021191953
IBAN	:	SK36 5600 0000 0010 1907 3001
SWIFT	:	KOMASK2X

a

Zhotoviteľ	:	PSB, s.r.o.
so sídlom	:	Hviezdoslavova 7, 917 01 Trnava
zastúpený	:	Ing. Poláček Pavol
vo veciach technických	:	Ing. Poláček Pavol
IČO	:	45549613
DIČ	:	2023040019
IČ DPH	:	SK2023040019
IBAN	:	SK27 1100 0000 0029 2389 3328
SWIFT	:	TATRSKBX
registrácia	:	OS Trnava, oddiel: Sro, vložka č.:25591/T

II.

Východiskové podklady a údaje

- 2.1 ponuka zhotoviteľa (príloha č.1)

III.

Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie opravy krytu komunikácie, Poľná ulica, k.ú.Biely Kostol.
- 3.2 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy. Zhotoviteľovi sú známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k zhotoveniu diela. Úkony potrebné k zhotoveniu diela sú predmetom činnosti zhotoviteľa. Zhotoviteľ dodáva prácu a materiál potrebné k realizácii stavby. Zhotoviteľ prehlasuje, že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo tak, aby dielo vyhovovalo všetkým príslušným technickým normám a predpisom.

IV.

Termín plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať objednávateľovi dielo v rozsahu podľa čl. III tejto zmluvy v termíne od 26.06.2017 do 08.07.2017
- 4.2 Objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo aj v skoršom, ako dohodnutom termíne.
- 4.3 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa.

- 4.4 Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovovanie diela s dôsledkom hroziaceho omeškania odovzdania diela.
- 4.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že po ukončení diela dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

V.

Cena

- 5.1 Cena za dielo v rozsahu tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/96 Z.z. a je doložená cenovou ponukou v prílohe č.1 k tejto zmluve.
- 5.2 Celková cena za dielo **s DPH** v rozsahu podľa č. III je pevná, nemenná a dohodnutá vo výške:

DZ	32.300,00 EUR
DPH 20 %	6.460,00 EUR
Cena s DPH	38.760,00 EUR

Slovom: Tridsaťosemtisíc sedemstošesťdesiat eur

- 5.3 Ak pri zhotovovaní diela dôjde ku zmenám v rozsahu a v kvalite diela z podnetu objednávateľa, je tento povinný odovzdať zhotoviteľovi súpis navrhovaných zmien. Na základe tohto návrhu zmien uzatvoria zmluvné strany dodatok k tejto zmluve o zmene zmluvy v dotknutých častiach.

Ak sa pri zhotovovaní diela ukáže potreba vykonania navyšiac prác (prác nad pôvodne dohodnutý rozsah diela podľa čl. III tejto zmluvy) dohodli sa zmluvné strany na tomto postupe:

- navyšiac práce budú riešené zápisom alebo zápisom oprávnených zástupcov zmluvných strán a odsúhlasením odpracovaných hodín resp. rozsahom prác a cena týchto prác a dodávok bude určená dohodou zmluvných strán.

VI.

Platobné podmienky

- 6.1. Fakturácia bude prebiehať po ukončení diela so splatnosťou 14dní.
Faktúra – daňový doklad, bude obsahovať:
- a) označenie faktúra - daňový doklad a jej číslo
 - b) názov a adresu sídla objednávateľa a zhotoviteľa a adresu, na ktorú má byť faktúra zaslaná, DIČ objednávateľa a DIČ zhotoviteľa
 - c) číslo zmluvy, názov stavby, predmet diela a označenie časti diela
 - d) označenie banky a číslo účtu na ktorý sa má platiť
 - e) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti
 - f) výšku faktúrovanej čiastky
 - g) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty, najmä dátum zdaniteľného plnenia
 - h) pečiatku a podpis vystavovateľa
 - i) v prílohe: súpis vykonaných prác a dodávok potvrdený zástupcom objednávateľa oprávneným konať vo veciach zmluvných a technických

VII.

Podmienky zhotovenia diela a povinnosti zmluvných strán

7.1 Odovzdanie miesta výkonu diela (ďalej len "staveniska")

- 7.1.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko dňa 26.06.2017 spolu s príslušnými povoleniami. Túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany v stavebnom denníku. Staveniskom sa rozumie priestor, na ktorom zhotoviteľ vykonáva stavebno-montážne práce súvisiace so zhotovením diela. V protokole o odovzdaní staveniska budú uvedené všetky doklady a rozhodnutia odovzdávané zhotoviteľovi a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdávaného staveniska.
- 7.1.2 Bezodôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
- 7.1.3 Zhotoviteľ zabezpečí zariadenie staveniska. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení zamestnanci objednávateľa, alebo zhotoviteľa, príp. nimi poverené tretie osoby.

7.2 Povinnosti zhotoviteľa

- 7.2.1 Zhotoviteľ je povinný riadiť sa nasledovnými zásadami a podmienkami v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len BOZP):
- 7.2.1.1 Zhotoviteľ zabezpečí, aby každý jeho zamestnanec bol na vykonávané pracovné činnosti riadne a preukázateľne poučený a bol oboznámený s rizikami vykonávaných prác, mal platné lekárske potvrdenie o zdravotnej spôsobilosti na danú prácu a mal platné potvrdenie o odbornej spôsobilosti na danú prácu podľa osobitných predpisov, ak tieto predpisy toto potvrdenie vyžadujú (preukaz odbornej spôsobilosti).
- 7.2.1.2 Zhotoviteľ zabezpečí, aby všetkým jeho pracovníkom boli pridelené príslušné osobné ochranné pracovné prostriedky v súlade s daným rizikom prác a pracovných činností. Zároveň preukázateľne poučí pracovníkov o pracovných rizikách proti ktorým ich pridelené OOPP chránia. Taktiež zabezpečí pre svojich pracovníkov čistiace a dezinfekčné prostriedky, prípadne výmenu osobných ochranných pracovných prostriedkov za nové pri ich nefunkčnosti.
- 7.2.1.3 Zhotoviteľ vo vzťahu ku svojim zamestnancom a vykonávaným prácam plne zodpovedá za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov na úseku BOZP, aj keď nie sú uvedené v tejto zmluve.
- 7.2.1.4 Zhotoviteľ môže poveriť vykonávaním svojich prác aj ďalšieho dodávateľa.
- 7.2.2 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, a to odo dňa odovzdania staveniska až do odovzdania diela a odstránenia prípadných väd a nedorobkov. Do stavebného denníka bude zhotoviteľ zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre vykonanie diela. Zhotoviteľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a vyjadrovať sa k zápisom objednávateľa, stavebného dozoru a autorského dozoru v ňom uvedeným do troch pracovných dní od zápisu, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí. Objednávateľ má právo robiť si zo stavebného denníka fotokópie. Okrem stavbyvedúceho a stavebného dozora má právo vykonávať zápisy v stavebnom denníku zástupca zhotoviteľa projektu stavby - autorský dozor. Denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh. Úvodné listy v denníku budú obsahovať:
- základný list, v ktorom je uvedený názov a sídlo zhotoviteľa, objednávateľa (investora) a zmeny týchto údajov
 - identifikačné údaje stavby podľa projektu
 - zoznam dokumentácie stavby, jej zmien a doplnkov
 - prehľad skúšok každého druhu.
- Denné záznamy sa budú písať do knihy s očíslovanými listami na dva oddeliteľné prepisy. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali, alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Zhotoviteľ je povinný 1x za týždeň predložiť stavebný denník na kontrolu objednávateľovi/ním poverenej osobe
- 7.2.3 Zhotoviteľ je povinný vyzvať písomne objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú v ďalšom postupe neprístupnými minimálne dva pracovné dni vopred. V prípade, že objednávateľ nepríde na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, môže zhotoviteľ pokračovať v realizácii diela. Ak bude objednávateľ dodatočne požadovať odkrytie prác, na kontrolu ktorých sa nedostavil aj keď bol riadne pozvaný, zhotoviteľ je povinný mu takú dodatočnú kontrolu umožniť s tým, že náklady a termínové dopady znáša objednávateľ.
- 7.2.4 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov alebo pokynov, daných mu objednávateľom na zhotovenie diela.
- 7.2.5 Ak zhotoviteľ zistí na stavenisku také prekážky, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne a včas, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi iné vhodné riešenie.
- 7.2.6 Zhotoviteľ bude vo veciach plnenia tejto zmluvy spolupracovať so stavebným dozorom, povereným zástupcom objednávateľa.
- 7.2.7 Zhotoviteľ je povinný objednávateľa upozorniť na každú potrebnú zmenu niektorého z ustanovení tejto zmluvy a navrhnúť primerané nové riešenie v zhotovovaní diela podľa potrieb vyplývajúcich z jeho činnosti.

VIII.

Odovzdanie a prevzatie diela

- 8.1 Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas splní zhotoviteľ odovzdaním diela objednávateľovi,
8.2 K termínu preberacieho konania odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi tieto písomnosti, ktoré podmieňujú prevzatie diela : 1x v tlačenej podobe
- a) atesty a certifikáty platné v SR,
 - b) zápisnice, protokoly a osvedčenia o vykonaných skúškach,
 - c) revízne správy,
 - d) návody na používanie od výrobcu
 - e) záručné listy,
 - f) prehlásenia o zhode,
 - g) doklady požadované orgánmi štátnej správy a samosprávy,
 - h) preberací protokol
- 8.3 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektom, touto zmluvou alebo všeobecne záväznými predpismi a normami.
- 8.4 Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpad na stavenisku tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať a upraviť podľa projektovej dokumentácie do 5 dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela okrem zariadení, nutných na odstránenie väd a nedorobkov .

IX.

Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody

- 9.1 Objednávateľ sa stáva vlastníkom diela postupne počas jeho zhotovovania vždy momentom pevného zhotovenia (namontovania) časti diela a jej zaplattenia zhotoviteľovi.

X.

Záruka za kvalitu diela - zodpovednosť za vady

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky vady, ktoré má dielo v čase odovzdania objednávateľovi a v čase plynutia záručnej doby.
- 10.2 Záručná doba je dohodnutá na dobu **24 mesiacov** a začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol užívať dielo pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 10.3 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 10.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela do desiatich pracovných dní odo dňa uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľom a vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase. Termín odstránenia väd dohodnú zmluvné strany písomnou formou.
- 10.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou.

XI.

Zmluvné sankcie

- 11.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením medzi termínov uvedených v tejto zmluve má objednávateľ právo na zaplattenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z celkovej ceny za dielo bez DPH za každý aj začatý deň omeškania.
- 11.2 V prípade omeškania objednávateľa so splnením svojho peňažného záväzku akéhokoľvek druhu, vyplývajúceho z tejto zmluvy má zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 11.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve považujú za primerané a v súlade so zákonom.

XII.

Ostatné ustanovenia

- 12.1 Zhotoviteľ bude riadne vykazovať a platiť všetky zákonné poplatky, dane a iné dávky, súvisiace s vykonávaním jeho prác tak, aby predišiel sankciám, ktoré by mohli byť uplatnené voči objednávateľovi z titulu zhotovenia diela. Zhotoviteľ zodpovedá za porušenie právnych predpisov spôsobených činnosťou pri plnení tejto zmluvy a bude preto znášať všetky sankcie,

ktoré by boli príslušnými štátnymi, či samosprávnymi orgánmi za porušenie povinností vyplývajúcich z právnych predpisov, uložené.

- 12.2 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené, alebo ktoré sa dozvedeli od zmluvného partnera, nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu zmluvného partnera.
- 12.3 Zhotoviteľ bude pri vykonávaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky zmluvy vrátane jej príloh.

XIII.

Odstúpenie od zmluvy

- 13.1 Pred splnením predmetu zmluvy môže byť platnosť a účinnosť tejto zmluvy o dielo ukončená len odstúpením od zmluvy v zmysle tohto článku, alebo vzájomnou dohodou zmluvných strán.
- 13.2 Pre odstúpenie od tejto zmluvy platí postup upravený v §§ 344 - 351 Obchodného zákonníka.
- 13.3 Pre prípad odstúpenia od tejto zmluvy sa zmluvné strany dohodli na tomto postupe:
- 13.3.1 Časť diela zhotoveného do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom objednávateľa.
- 13.3.3 Odsúhlasené finančné rozdiely uhradia zmluvné strany do 14 dní od obdržania faktúry.

XIV.

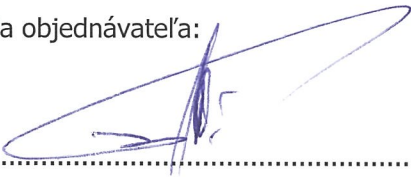
Záverečné ustanovenia

- 14.1 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.
- 14.2 Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 14.3 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov podpísaných zodpovednými zástupcami zmluvných strán.
- 14.4 Súčasťou zmluvy sú jej nasledujúce prílohy :
príloha č. 1 Cenová ponuka
- 14.5 Zmluva bola vypracovaná v dvoch rovnopisoch, po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.

V Trnave, dňa 13.06.2017

V Trnave dňa 13.06.2017

Za objednávateľa:



Ing.arch Pavol Kováč - starosta

Za zhotoviteľa:



Ing. Pavol Poláček - konateľ



PSB, s.r.o.

Hviezdoslavova 7, 917 01 Trnava

IČO: 45 549 613

DIČ: 2023040019, IČ DPH: SK2023040019

-1-