

Dodatok č. 1
ku Kúpnej zmluve zo dňa 20.8.2020
uzavretej podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení
neskorších predpisov (ďalej len "zmluva")

Obec Biely Kostol

Sídlo: Obecný úrad Biely Kostol, Pionierske námestie 18, 919 34 Biely Kostol

IČO: 318 714 61

DIČ: 2021191953

v ktorej mene koná: doc. Ing. Iveta Paulová, PhD., MBA – starostka obce

kontaktná osoba: doc. Ing. Iveta Paulová, PhD., MBA – starostka obce

tel. kontakt: 033/5222800, 0948 875 150

e-mail: obec@bielykostol.sk

bankové spojenie: SK36 5600 0000 0010 1907 3001

(ďalej v texte zmluvy len „predávajúci“),

a

Meno a priezvisko: Mgr. Martin Keleši, rod. Keleši

narodený: 05.04.1990

rodné číslo: 900405/7601

trvale bytom: Ulica Robotnícka 1265/31, 917 01 Trnava

štátna príslušnosť: slovenská

kontakt: 0948 018 998

(ďalej v texte zmluvy len „kupujúci“)

I.

1. V článku I. **Predmet zmluvy** - v odstavci 1 sa opravuje chybný zápis:

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Biely Kostol, ktoré sú zapísané na LV č. 793, kat. územie Biely Kostol, a tam označené ako:

a) pozemok, parcela číslo 1027/169, parc. reg. C KN, druh pozemku: orná pôda o výmere 227m²,

b) **pozemok, parcela číslo 1027/753**, parc. reg. C KN, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 480 m²,

c) **pozemok, parcela číslo 102717**, parc. reg. C KN, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 1353 m²,

ktoré vlastní predávajúci vo svojom výlučnom vlastníctve v celosti.

a nahrádza sa správnym tvrdením:

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Biely Kostol, ktoré sú zapísané na LV č. 793, kat. územie Biely Kostol, a tam označené ako:

a) pozemok, parcela číslo 1027/169, parc. reg. C KN, druh pozemku: orná pôda o výmere 227m²,

b) **pozemok, parcela číslo 1003/753**, parc. reg. C KN, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 480 m²,

c) **pozemok, parcela číslo 1003/17**, parc. reg. C KN, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 1353 m²,
ktoré vlastní predávajúci vo svojom výlučnom vlastníctve v celosti.

V článku I. **Predmet zmluvy** - v odstavci 2 sa opravuje chybný zápis:

Geometrickým plánom č. 98/2008 vypracovaným (TT-GEO spol s.r.o.) – Adresa geodeta: Jazdecká ulica 8570/33, 917 08 Trnava. IČO:44 521 847 zo dňa 24.07.2019, autorizačne overený dňa 24.07.2019, úradne overený dňa 30.07.2019 došlo z pôvodnej parcely č. 1027/169, 1003/753, 1003/17 k vytvoreniu nových parciel, a to: parcely číslo 1027/946, 1027/944, 1027/945 parcely registra C KN. Predmetom tejto kúpnej zmluvy je odplatný prevod vlastníckeho práva k novovytvorenej parcele parcely číslo 1027/946, 1027/944, 1027/945, parcely registra C KN, o celkovej výmere 37 m² (ďalej len „**nehnutelnosť**“) z predávajúceho na kupujúcich za podmienok dojednaných v ďalších ustanoveniach tejto kúpnej zmluvy

a **nahrádza sa správnym tvrdením:**

Geometrickým plánom č. 98/2018 vypracovaným (TT-GEO spol s.r.o.) – Adresa geodeta: Jazdecká ulica 8570/33, 917 08 Trnava. IČO:44 521 847 zo dňa 24.07.2019, autorizačne overený dňa 24.07.2019, úradne overený dňa 30.07.2019 došlo z pôvodnej parcely registra CKN č. 1027/169 - orná pôda o výmere 227 m², parcely registra CKN č. 1003/753 - ostatná plocha o výmere 480 m², parcely registra CKN č. 1003/17 - ostatná plocha o výmere 1353 m², k vytvoreniu nových parciel registra CKN číslo 1027/946 - orná pôda o výmere 5 m², číslo 1027/944 - ostatná plocha o výmere 17 m², číslo 1027/945 - ostatná plocha o výmere 15 m². Predmetom tejto kúpnej zmluvy je odplatný prevod vlastníckeho práva k novovytvoreným parcelám číslo 1027/946, 1027/944, 1027/945, parciel registra C KN, o celkovej spoločnej výmere 37 m² (ďalej len „**nehnutelnosť**“) z predávajúceho na kupujúcich za podmienok dojednaných v ďalších ustanoveniach tejto kúpnej zmluvy.

II.

1. Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy zo dňa 20.8.2020 týmto dodatkom neupravené zostávajú v platnosti nezmenené.
2. Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 23.9.2020 je uzavretý a platný dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
3. Tento Dodatok č. 1 sa vyhotovuje v piatich rovnopisoch v jazyku slovenskom, z toho jeden pre predávajúceho a štyri pre kupujúceho pričom podpis predávajúceho na dvoch vyhotoveniach dodatku určených kupujúcemu je úradne osvedčený. Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť kúpnej zmluvy.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve prečítali, súhlasia so všetkými jeho ustanoveniami, prehlasujú, že bol uzavretý slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Bielom Kostole, dňa: 23.9.2020

Predávajúci:


Obec Biely Kostol
v zast. doc. Ing. Iveta Paulová, PhD.
starostka obce



Kupujúci:


Mgr. Martin Keleši