

**DODATOK č. 1
KU KÚPNEJ ZMLUVE ZO DŇA 7.6.2018**

**článok I
Zmluvné strany**

Zmluvnými stranami tohto dodatku sú na jednej strane ako **predávajúci**:

obchodné meno:	CERE Invest Biely Kostol, s.r.o.
sídlo:	Zochova 5, Bratislava 811 03
IČO:	36813770
DIČ:	2022428056
IČ DPH:	SK2022428056
Štatutárny orgán:	Ing. Ján Grega, konateľ, Ing. Ján Strelecký, CSc., konateľ
bankové spojenie:	Tatra banka, a.s. Bratislava
číslo účtu:	IBAN: SK97 1100 0000 0026 2447 6057
zapísaná:	v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 47257/B

(ďalej v texte zmluvy len ako „**predávajúci**“)

a na strane druhej ako **kupujúci**:

	Obec Biely Kostol
Sídlo:	Obecný úrad Biely Kostol
IČO:	Pionierske nám. 1, 919 34 Biely Kostol
DIČ:	31871461
štatutárny orgán:	2021191953
Bankové spojenie:	doc. Ing. Iveta Paulová, PhD., MBA., starostka obce
číslo účtu:	OTP Banka Slovakia a.s.
	IBAN: SK23 5200 0000 0000 0813 4935

(ďalej len ako „**kupujúci**“) a (predávajúci spoločne s kupujúcim len „**Zmluvné strany**“)

**článok II
Predmet a účel dodatku**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa **07.06.2018** kúpnu zmluvu (ďalej len "**kúpna zmluva**") na základe ktorej predávajúci previedol na kupujúceho vlastnícke právo k predmetu prevodu špecifikovaného v čl. IV kúpnej zmluvy, a kupujúci predmet prevodu od predávajúceho prevzal a v súlade s kúpnu zmluvou dňa 13.11.2018 predávajúcemu uhradil celú kúpnu cenu.
2. Z dôvodu, že v kúpnej zmluve nebol uvedený predmet prevodu v celom rozsahu sa zmluvné strany dohodli, že uzatvárajú tento dodatok č. 1, ktorým kúpnu zmluvu menia a dopĺňajú nasledovne:

V kúpnej zmluve sa body 1 a 2 v článku IV. menia a dopĺňajú nasledovne :

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom inžinierskych sietí – vodnej stavby SO 03 Vodovod, SO 04 Kanalizácia splašková, a SO 05 Kanalizácia dažďová uskutočnené v rámci stavby Viladomy Biely Kostol - Podolky, II. etapa, a v rámci stavby IBV Podolky II – Biely Kostol nachádzajúcej sa v katastrálnom území obce Biely Kostol, pričom vychádzajúc z právoplatných rozhodnutí na trvalé užívanie vodnej stavby, ktoré tvoria prílohu k tejto zmluve, ide o nasledovné inžinierske siete:

1.1. SO 03 Vodovod

skolaudovaný rozhodnutím č. **G2012/00053/ŠVS/St**

Služiaci na zásobovanie viladomov a rodinných domov pitnou vodou, napojenie na existujúci verejný vodovod je na ul. Krátka - rozsah stavby:

- vetva V1 -1 potrubie HDPE DN 200, dĺžka 176,3 m
- vetva V3 potrubie HDPE DN 100, dĺžka 259,6 m
- vetva V4 potrubie HDPE DN 100, dĺžka 186,2 m
- vetva V5 potrubie HDPE DN 100, dĺžka 263,0 m
- vetva V6 potrubie HDPE DN 100, dĺžka 142,6 m
- vetva V7 potrubie HDPE DN 100, dĺžka 95,0 m
- vetva V7-1 potrubie HDPE DN 100, dĺžka 66,7 m
- vetva V8 potrubie HDPE DN 100, dĺžka 82,4 m

- vodomerná šachta na vetve V7, ktorá je napojená na jestvujúci verejný vodovod na ul. Krátka.
 - a) stavebná časť: podzemný betónový monolitický objekt s vnútornými rozmermi 2400 x 1200 x 1800 mm, so vstupným komínom
 - b) vodomerná zostava: skrutkový vodomer WP-QF DN 50

- vodovodné prípojky:
 - a) domové pre RD - 115 ks, potrubie HDPE DN 25, celková dĺžka 626,0 m
 - b) domové pre viladomy - 28 ks, potrubie HDPE DN 50, celková dĺžka 28 ks

- na potrubí je umiestnený vyhľadávací vodič CY 4 mm²,
- podzemné hydranty SUPRA DN 80 - 19 ks

1.2. SO 03 Vodovod

skolaudovaný rozhodnutím č. **OU-TT-OSZP3-2015/002459/ŠVS/St**

Miesto stavby je parc. č. 1003/9, katastrálne územie: Biely Kostol. Povolenie sa vzťahuje na stavebné objekty: SO 03 Vodovod

- v rámci objektu boli vybudované vetvy verejného vodovodu V5-1, V6-1, ktoré budú slúžiť na zásobovanie pitnou vodou 11 navrhnutých rodinných domov,
- vetva V5-1 - potrubie HDPE DN 100, dĺžka 1,2 m, napojená na existujúcu vetvu V5 DN 100,
- vetva V6-1 - potrubie HDPE DN 100, dĺžka 84,5 m, napojená na existujúcu vetvu V6 DN 100,
- vetvy sú ukončené podzemným požiarňým hydrantom DN 80

(ďalej v texte zmluvy body 1.1. a 1.2. tohto článku tejto zmluvy len ako „**predmet prevodu č. 1**“;

1.3. SO 04 Kanalizácia splašková

skolaudovaná rozhodnutím č. **G2012/00053/ŠVS/St**

Ktorá rieši odvádzanie splaškových odpadových vôd stokovou sieťou do čerpacej stanice ČS6 a následne výtlačným potrubím do verejnej kanalizácie na ul. Krátka. Rozsah stavby:

- stoka BK XII potrubie PVC DN 250, dĺžka 251,0 m
- stoka BK XII 1 potrubie PVC DN 250, dĺžka 60,0 m
- stoka BK XII A potrubie PVC DN 250, dĺžka 326,4 m
- stoka BK XII A1 potrubie PVC DN 250, dĺžka 84,3 m
- stoka BK XII B potrubie PVC DN 250, dĺžka 184,2 m
- stoka BK XII B1 potrubie PVC DN 250, dĺžka 261,4 m
- stoka BK XII C1 potrubie PVC DN 250, dĺžka 63,9 m
- výtlač BK XII potrubie HDPE DN 80, dĺžka 115,0 m

- **čerpacia stanica** ČS 6 - 1 ks
 - a) stavebná časť: podzemný objekt zo ZB skruží s upraveným dnom, vodotesný, vnútorný priemer 1600 mm, celková hĺbka 6670 mm, max. akumulácia - 2,01 m³, s uzamykateľným poklopom, elektrorozvádzač osadený vedľa ČS.
 - b) technologická časť: 2 ponorné kalové čerpadlá GRUNDFOS SEG. 40.15.2.50B, 4 plavákové spínače.
- merná šachta - betónová, vnútorné rozmery 2050x1400x1800 mm, na meranie prietoku vypúšťaných odpadových vôd je osadený indukčný prietokomer MP 603
- kanalizačné šachty betónové DN 1000 - 41 ks
- kanalizačné prípojky domové DN 150 - 143 ks, celková dĺžka 938,8 m.

1.4. SO 04 Kanalizácia splašková

skolaudovaná rozhodnutím č. **OU-TT-OSZP3-2015/002459/ŠVS/St**

- vybudovaná stoka BK XII 2 slúži na odvádzanie splaškových vôd z navrhnutých rodinných domov,
- stoka BK XII 2 - potrubie PVC DN 250, dĺžka 82,5 m, napojená na existujúcu stoku BKXII,
- 3 ks revízných šachiet DN 1000.

1.5. SO 05 Kanalizácia dažďová

skolaudovaná kol. rozhodnutím č. **OU-TT-OSZP3-2015/002459/ŠVS/St**

- vybudovaná dažďová kanalizácia rieši odvádzanie dažďových vôd z miestnej komunikácie do 4 vsakovacích šachiet,
- vsakovacie šachty VŠI - VS4 - tvorené dvojicou prepojených šachiet, šachty budú zhotovené zo šachtových betónových skruží DN 1000 uložených na priepustné podložie,
- kanalizačné prípojky od uličných vpustov PVC DN 200 - 4 ks

(ďalej v texte zmluvy body 1.3. až 1.5 tohto článku tejto zmluvy len ako „**predmet prevodu č. 2**“)

2. Predávajúci touto zmluvou prevádza na kupujúceho vlastnícke právo k predmetu prevodu č.1 a zároveň k predmetu prevodu č.2, ktorý je riadne vybudovaný a skolaudovaný na základe nasledovných rozhodnutí:

- a) povolenie na uskutočnenie vodnej stavby vydal OÚŽP Trnava, odbor štátnej vodnej správy a ochrany prírody rozhodnutím č. G2009/00665/ŠVS/Mig zo dňa 28.4.2009, rozhodnutím OÚŽP Trnava č. G2010/00702/ŠVS/Fr zo dňa 13.4.2010 bola povolená zmena stavby pred jej dokončením;
- b) rozhodnutie o trvalom užívaní vodnej stavby zo dňa 01.02.2012, ktoré vydal špeciálny stavebný úrad: Obvodný úrad životného prostredia Trnava, oddelenie štátnej vodnej správy pod číslom: **G2012/00053/ŠVS/St**, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 21.12.2012;
- c) rozhodnutie o trvalom užívaní vodnej stavby zo dňa 07.01.2015, ktoré vydal špeciálny stavebný úrad: Obvodný úrad životného prostredia Trnava, oddelenie štátnej vodnej správy pod číslom: **OU-TT-OSZP3-2015/002459/SVS/St**, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 08.01.2015.

článok III Ostatné ustanovenia

1. Všetky ostatné ustanovenia uvedené v kúpnej zmluve sa nemenia a zostávajú naďalej v platnosti.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu jeho obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na web stránke kupujúceho.
3. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každá so zmluvných strán obdrží jeden rovnopis.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa, ktorej prejavom je tento dodatok, je slobodná, vážna a že pri jej uzatváraní neboli uvedené do omylu a že tento dodatok neuzavreli v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Ďalej zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a bez výhrad s ním súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bielom Kostole, dňa 07.02.2019

Za predávajúceho:

.....
Cere Invest Biely Kostol, s.r.o.
Ing. Ján Strelecký, CSc.,
konateľ

.....
Cere Invest Biely Kostol, s.r.o.
Ing. Ján Grega,
konateľ

Za kupujúceho:

.....
Obec Biely Kostol
doc. Ing. Iveta Paulová, PhD., MBA.
starostka obce Biely Kostol

